PONUDBA

Javno naročilo:	Prenova 40 kopalnic za potrebe družbe Nepremičnine Celje d.o.o. v letu 2026

PODATKI O PONUDNIKU

Naziv:	
Naslov:	

PODATKI O PONUDBI

Št. ponudbe:	
Datum ponudbe:	
Datum veljavnosti ponudbe:	
Vrednost ponudbe (brez DDV):	0,00 €

OSNOVNI PODATKI

Naročnik:	Nepremičnine Celje d.o.o. Miklošičeva ulica 1, 3000 Celje

Kratek naziv naročila:	Prenova 40 kopalnic v zasedenih stanovanjih
Lokacije:	Praviloma področje Mestne občine Celje in Občine Štore
Oznaka nepremičnine:	Naročnik sporoča lokacije sukcesivno
Zasedenost nepremičnine:	zasedena stanovanja
Možost priklopa:	voda, elektrika

SKUPNA REPITULACIJA

Za prenovo ene kopalnice

0.	**SPLOŠNI POGOJI IZVEDBE NAROČIL**	**upoštevano v enotnih cenah**
A.	**GRADBENA DELA**	
A.1.	RUŠITVE IN ODSTRANITVE	0,00 €
A.2.	ZIDARSKA DELA	0,00 €
A.3.	ESTRIHI	0,00 €
A.4.	HIDROIZOLACIJE IN ZAŠČITA PRED VLAGO	0,00 €
	GRADBENA DELA SKUPAJ:	**0,00 €**
B.	**OBRTNIŠKA DELA**	
B.1.	KERAMIČARSKA DELA	0,00 €
B.2.	STAVBNO POHIŠTVO V STANOVANJU (MIZARSKA DELA)	0,00 €
B.3.	SLIKOPLESKARSKA DELA	0,00 €
B.4.	SUHOMONTAŽNA DELA	0,00 €
B.5.	RAZNA DELA	0,00 €
	OBRTNIŠKA DELA SKUPAJ:	**0,00 €**
C.	**STROJNE INSTALACIJE**	
C.1.	ODSTRANITVE	0,00 €
C.2.	INTERNI VODOVOD IN KANALIZACIJA	0,00 €
C.3.	SANITARNA OPREMA	0,00 €
C.4.	RADIATORSKO OGREVANJE	0,00 €
C.5.	PREZRAČEVANJE	0,00 €
C.6.	PLIN	0,00 €
	STROJNE INSTALACIJE SKUPAJ:	**0,00 €**

PONUDBA

Javno naročilo:	Prenova 40 kopalnic za potrebe družbe Nepremičnine Celje d.o.o. v letu 2026

PODATKI O PONUDNIKU

Naziv:	
Naslov:	

D.	**ELEKTRIČNE INSTALACIJE**	
D.1.	ODSTRANITVE	0,00 €
D.2.	INSTALACIJSKI MATERIAL	0,00 €
D.3.	RAZDELILCI	0,00 €
D.4.	SVETILA	0,00 €
D.5.	MERITVE	0,00 €
	ELEKTRIČNE INSTALACIJE SKUPAJ:	**0,00 €**
	Skupaj A.+B.+C.+D. za prenovo ene kopalnice (brez DDV):	**0,00 €**
	popust na enotne cene [v%]	
	Znesek popusta na enotne cene [v €]	0,00 €
	Skupaj za prenovo kopalnice z upoštevanjem popusta brez DDV:	**0,00 €**

poz.	opis postavke	izbira proizvodov	enota	količina	enotna cena	količina × cena
A.	**GRADBENA DELA**					
A.1.	**RUŠITVE IN ODSTRANITVE** *V enotnih cenah zajeti vse iz "splošnih pogojev izvedbe naročil".*					
	Rušitve					
1.01.	Delno ali kompletno rušenje notranje zidane pregradne stene: * zidane pregradne stene iz različnih zidakov, * vključno s prekladami in morebitnimi vertikalnimi in horizontalnimi zidnimi vezmi, * vključno z ometi in lepljenimi stenskimi oblogami (npr. ploščice), * višina sten do 3,50 m, * pazljivo rušenje zaradi preprečitve poškodb na ostalih deli stanovanja, * v primeru delnega rušenja: vključno zarezovanje na stiku med delom, ki se ruši in tistim ki ostane, (* odstranitve stenskih oblog in stavbnega pohištva: upoštevano v drugih postavkah), * vključno s čiščenjem, nakladanjem in prenosom ruševin neposredno na prevozno sredstvo, * odvoz ruševin na stalno deponijo, vključno z vsemi stroški deponije in dajatvami ter s predpisano dokumentacijo o ravnanju z					
1.01.a.	Opečne pregradne stene: * debelina skupaj z ometom: do vključno 10 cm.		m^2	1,00		0,00
1.01.b.	Opečne pregradne stene: * debelina skupaj z ometom: od 10 do vključno 15 cm.		m^2	1,00		0,00
1.01.c.	Pregradne stene iz zidnih blokov iz penobetona: * debelina skupaj z ometom: do vključno 10 cm.		m^2	1,00		0,00
1.01.d.	Pregradne stene iz zidnih blokov iz penobetona: * debelina skupaj z ometom: od 10 do vključno 15 cm.		m^2	1,00		0,00
1.02.	Povečanje prehoda ali vratne odprtine v notranji zidani pregradni steni: * razširitev in/ali povišanje do 20 cm, * predhodno zarisovanje povečane odprtine, * rezanje po obodu z diamantno rezalko, da se ne poškoduje preostanek stene, * rušenje odrezanega dela, vključno z ometi in lepljenimi stenskimi oblogami (npr. ploščice), * vključno morebitno potrebno začasno podpiranje za preprečitev porušitve območja nad odprtino, * pazljiva izvedba v območju obstoječih instalacij, * vključno s čiščenjem, sortiranjem po vrstah odpadkov, nakladanjem in prenosom ruševin neposredno na prevozno sredstvo, * odvoz ruševin na stalno deponijo, vključno z vsemi stroški deponije in dajatvami ter s predpisano dokumentacijo o ravnanju z					
1.02.a.	Povečanje prehoda ali vratne odprtine v opečni pregradni steni: * za debeline sten skupaj z ometom do vključno 15 cm.		m^2	1,00		0,00
1.02.b.	Povečanje prehoda ali vratne odprtine v pregradni steni iz penobetona:		m^2	1,00		0,00
1.03.	Delno ali kompletno rušenje notranje suhomontažne pregradne stene: * suhomontažne pregradne stene z obojestransko oblogo, podkonstrukcijo in izolacijskim polnilom, * vključno z lepljenimi stenskimi oblogami (npr. ploščice), * lesena ali kovinska podkonstrukcija, * višina sten do 3,50 m, * pazljivo rušenje zaradi preprečitve poškodb na ostalih deli stanovanja, * v primeru delnega rušenja: vključno zarezovanje plošč in rezanje podkonstrukcije na stiku med delom, ki se ruši in tistim ki ostane, (* odstranitve stenskih oblog in stavbnega pohištva: upoštevano v drugih postavkah), * vključno s čiščenjem, nakladanjem in prenosom ruševin neposredno na prevozno sredstvo, * odvoz ruševin na stalno deponijo, vključno z vsemi stroški deponije in dajatvami ter s predpisano dokumentacijo o ravnanju z					
1.03.a.	Suhomontažne stene z mavčnokartonsko oblogo: * skupna debelina stene: do 15 cm.		m^2	1,00		0,00
1.03.b.	Suhomontažne stene z leseno oblogo: * skupna debelina stene: do 15 cm.		m^2	1,00		0,00

poz.	opis postavke	izbira proizvodov	enota	količina	enotna cena	količina × cena
1.04.	Povečanje prehoda ali vratne odprtine v notranji suhomontažni pregradni steni: * razširitev in/ali povišanje do 20 cm, * predhodno zarisovanje povečane odprtine, * rezanje obložnih plošč po obodu, da se ne poškoduje preostanek stene, * pazljivo rezanje ali demontaže podkonstrukcije brez poškodovanja preostanka stene, * rušenje odrezanega dela, * vključno morebitno potrebno začasno podpiranje za preprečitev porušitve območja nad odprtino, * pazljiva izvedba v območju obstoječih instalacij, * vključno s čiščenjem, sortiranjem po vrstah odpadkov, nakladanjem in prenosom ruševin neposredno na prevozno sredstvo, * odvoz ruševin na stalno deponijo, vključno z vsemi stroški deponije in dajatvami ter s predpisano dokumentacijo o ravnanju z odpadki.					
1.04.a.	Povečanje prehoda ali vratne odprtine v suhomontažni steni z mavčnokartonsko oblogo: * za debeline sten skupaj do vključno 15 cm.		m^2	1,00		0,00
1.04.b.	Povečanje prehoda ali vratne odprtine v suhomontažni steni z leseno oblogo: * za debeline sten skupaj do vključno 15 cm.		m^2	1,00		0,00
1.05.	Rušenje kompletne sestave tlaka kopalnice: * plavajoči cementni ali betonski estrihi različnih debelin na različnih podlagah, * vključno s finalno talno oblogo ne glede na njeno vrsto in debelino, * vključno z robnimi zaključnimi in ločilnimi elementi, * vključno s čiščenjem, sortiranjem po vrstah odpadkov, nakladanjem in prenosom ruševin neposredno na prevozno sredstvo, * odvoz ruševin na stalno deponijo, vključno z vsemi stroški deponije in dajatvami ter s predpisano dokumentacijo o ravnanju z odpadki.					
1.05.a.	Cementni estrih na ločilnem sloju ali hidroizolaciji: * armiran ali nearmiran cementni estrih ali beton povprečne debeline do vključno 6 cm, * ločilni sloj (npr. folija, penasta folija, natron papir ipd.), prosto položen na podlago, * hidroizolacija iz bitumenskih varilnih trakov.		m^2	5,00		0,00
1.05.b.	Cementni estrih na ločilnem sloju ali hidroizolaciji: * armiran ali nearmiran cementni estrih ali beton povprečne debeline od 6 do vključno 9 cm, * ločilni sloj (npr. folija, penasta folija, natron papir ipd.), prosto položen na podlago, * hidroizolacija iz bitumenskih varilnih trakov.		m^2	5,00		0,00
1.05.c.	Cementni estrih na mehkem izolacijskem sloju: * armiran ali nearmiran cementni estrih ali beton povprečne debeline do vključno 6 cm, * ločilni sloj (npr. folija, natron papir ipd.), * izolacijski sloj debeline do 3 cm (npr. stiropor ali mineralna volna), * hidroizolacija iz bitumenskih varilnih trakov.		m^2	5,00		0,00
1.05.d.	Cementni estrih na mehkem izolacijskem sloju: * armiran ali nearmiran cementni estrih ali beton povprečne debeline od 6 do vključno 9 cm, * ločilni sloj (npr. folija, natron papir ipd.), * izolacijski sloj debeline do 3 cm (npr. stiropor ali mineralna volna), * hidroizolacija iz bitumenskih varilnih trakov.		m^2	5,00		0,00
	Odstranitve ometov, oblog in obdelav					
1.06.	Odstranitve oz. rušenje ometov: * višina prostorov: do 3,5 m, * ometi na različnih podlagah (opečne stene, betonske stene, stene iz penobetona), * vključno s čiščenjem do zdrave podlage, * vključno z izpiranjem in/ali krtačenjem prahu in slabo vezanih delcev, * vključno s čiščenjem, nakladanjem in prenosom ruševin neposredno na prevozno sredstvo, * odvoz ruševin na stalno deponijo, vključno z vsemi stroški deponije in dajatvami ter s predpisano dokumentacijo o ravnanju z odpadki. Obračun po površini odstranjenega ometa. (kjer se ruši cela stena, se odstranitev ometov ne obračunava posebej)					

poz.	opis postavke	izbira proizvodov	enota	količina	enotna cena	količina × cena
1.06.a.	Stenski ometi: * iz apnene, podaljšane ali cementne malte, * debelina ometa do 3,0 cm.		m^2	20,00		0,00
1.06.b.	Stenski ometi: * iz apnene, podaljšane ali cementne malte, * debelina ometa do 6,0 cm. (obračuna se samo lokalno na mestih z izrazito povečano debelino ometa)		m^2	2,00		0,00
1.06.c.	Stenski ometi: * tankoslojni ometi (povprečne debeline ≤ 10 mm), * ometi na mavčni, apneni ali cementni osnovi z različnimi dodatki, * nearmirani (npr. na betonskih stenah) ali ojačani s tekstilno ali PVC mrežico (npr. na stenah iz porobetona).		m^2	10,00		0,00
1.06.d.	Stropni ometi: * ravni stropovi, * omet na trstiki in armiran s pocinkano mrežico na podlagi iz desk ali podobno, * debelina ometa do 5 cm, * vključno odstranitev kompletne pocinkane mrežice ali drugih podobnih ojačitev ometa, * vključno odstranitev vseh zaokrožnic na prehodih med stenami in stropovi.		m^2	3,00		0,00
1.06.e.	Stropni ometi: * ravni stropovi, * omet na betonskih ali mešanih podlagah (npr. opečna polnila stropov), * iz apnene, podaljšane ali cementne malte, * debelina ometa do 3 cm.		m^2	5,00		0,00
1.06.f.	Stropni ometi: * tankoslojni ometi (povprečne debeline ≤ 10 mm), * ometi na mavčni, apneni ali cementni osnovi z različnimi dodatki.		m^2	3,00		0,00
1.06.g.	Stropni ometi: * ločni ali obokani stropovi, * omet na opečni podlagi, * iz apnene, podaljšane ali cementne malte, * debelina ometa do 3 cm.		m^2	3,00		0,00
1.07.	Kompletne odstranitve suhomontažnih oblog in spuščenih stropov: * suhomontažne obloge in zapore ter spuščeni stropovi, * višina prostorov do 3,5 m, * vključno s podkonstrukcijami in pritrdili, * vključno s čiščenjem, nakladanjem in prenosom ruševin neposredno na prevozno sredstvo, * odvoz ruševin na stalno deponijo, vključno z vsemi stroški deponije in dajatvami ter s predpisano dokumentacijo o ravnanju z odpadki.					
1.07.a.	Suhomontažne obloge sten z mavčnimi ploščami, točkovno lepljenimi na podlago ("suhi omet"), * vključno odstranitev lepila.		m^2	5,00		0,00
1.07.b.	Lesene dekorativne stenske obloge: * lesen deščični opaž debeline do 20 mm, * ne glede na vrsto podkonstrukcije, * vključno vsi zaključni in robni elementi.		m^2	5,00		0,00
1.07.c.	Zapore instalacijskih vertikal: * plošče debelin do 25 mm iz materialov na cementni in/ali leseni osnovi in/ali iz umetnih mas, * ne glede na vrsto podkonstrukcije, * vključno vsi zaključni in robni elementi.		m^2	5,00		0,00
1.07.d.	Spuščeni stropovi: * ravni ali poševni, * obloga z lesenim deščičnim opažem debeline do 20 mm, * ne glede na višino obešanja stropa, * ne glede na vrsto in gostoto podkonstrukcije, * brez dodatnih slojev izolacije.		m^2	2,00		0,00
1.07.e.	Spuščeni stropovi: * ravni ali poševni, * obloga z lesenim deščičnim opažem debeline do 20 mm, * ne glede na višino obešanja stropa, * ne glede na vrsto in gostoto podkonstrukcije, * vključno s parno zaporo in izolacijskim slojem (ne glede na njegovo debelino).		m^2	2,00		0,00

poz.	opis postavke	izbira proizvodov	enota	količina	enotna cena	količina × cena
1.07.f.	Spuščeni stropovi: * ravni ali poševni, * eno ali dvoslojna obloga z mavčnimi ploščami, * ne glede na višino obešanja stropa, * ne glede na vrsto in gostoto podkonstrukcije, * brez dodatnih slojev izolacije.		m^2	2,00		0,00
1.07.g.	Spuščeni stropovi: * ravni ali poševni, * eno ali dvoslojna obloga z mavčnimi ploščami, * ne glede na višino obešanja stropa, * ne glede na vrsto in gostoto podkonstrukcije, * vključno s parno zaporo in izolacijskim slojem (ne glede na njegovo debelino).		m^2	2,00		0,00
1.08.	Kompletne odstranitve lepljenih finalnih oblog: * polno ali točkovno lepljene finalne obloge, * vključno z odstranitvijo sloja lepila vse do zdrave podlage, * pazljiva izvedba (podlaga se ohrani), * vključno s čiščenjem, nakladanjem in prenosom ruševin neposredno na prevozno sredstvo, * odvoz ruševin na stalno deponijo, vključno z vsemi stroški deponije in dajatvami ter s predpisano dokumentacijo o ravnanju z odpadki. Obračun po neto površini odstranjenih oblog. (kjer se ruši cela stena ali kompleten tlak, se odstranitev lepljenih					
1.08.a.	Stenske obloge iz ploščic: * keramične ali podobne ploščice ne glede na format in kvaliteto ploščic,		m^2	20,00		0,00
1.08.b.	Stenske obloge iz umetnih mas: * višina oblaganja do 1,5 m.		m^2	5,00		0,00
1.08.c.	Talne obloge iz ploščic: * keramične ali podobne ploščice ne glede na format in kvaliteto ploščic,		m^2	6,00		0,00
1.08.d.	Talne obloge iz umetnih mas: * obloge v ploščah ali rolah, * vključno nizkostenski zaključki.		m^2	2,00		0,00
1.09.	Odstranitev slikarskih nanosov in obdelav: * struganje ali brušenje do zdrave podlage, * različne vrste podlag (ometane stene in stropovi, izravnane betonske stene in stropovi, suhomontažne stene), * vključno čiščenje prahu in delcev s površin po končani odstranitvi, * vključno s čiščenjem prostorov, nakladanjem in prenosom odpadkov neposredno na prevozno sredstvo, * odvoz odpadkov na stalno deponijo, vključno z vsemi stroški deponije in dajatvami ter s predpisano dokumentacijo o ravnanju z odpadki. Obračun po površini odstranitev.					
1.09.a.	Stene: * ometane ali zidarsko izravnane masivne stene, * običajna slikarska obdelava (slikarska izravnava in barva).		m^2	15,00		0,00
1.09.b.	Stene: * ometane ali zidarsko izravnane masivne stene, * dekorativna reliefna obdelava (npr. brazdan akrilni nanos "bavalit" ali mavčne reliefne obdelave površin).		m^2	5,00		0,00
1.09.c.	Stene: * suhomontažne stene z mavčnimi ali lesnimi ali cementnimi oblogami, * dekorativna reliefna obdelava (npr. brazdan akrilni nanos "bavalit"		m^2	5,00		0,00
1.09.d.	Stropovi: * ometani ali zidarsko izravnani masivni ali leseni stropovi, * običajna slikarska obdelava (slikarska izravnava in barva).		m^2	6,00		0,00
1.09.e.	Stropovi: * ometani ali zidarsko izravnani masivni ali leseni stropovi, * dekorativna reliefna obdelava (npr. brazdan akrilni nanos "bavalit" ali mavčne reliefne obdelave površin).		m^2	2,00		0,00
1.10.	Odstranitev tapet: * tapete iz različnih materialov, * višina oblaganja do 2,5 m, * polno lepljene na podlago, * vključno čiščenje prahu in delcev s površin po končani odstranitvi, * vključno s čiščenjem prostorov, nakladanjem in prenosom odpadkov neposredno na prevozno sredstvo, * odvoz odpadkov na stalno deponijo, vključno z vsemi stroški deponije in dajatvami ter s predpisano dokumentacijo o ravnanju z odpadki. Obračun po površini odstranjenih tapet.					

poz.	opis postavke	izbira proizvodov	enota	količina	enotna cena	količina × cena
1.10.a.	Tapete na masivnih ometanih ali izravnanih stenah.		m^2	15,00		0,00
1.10.b.	Tapete na suhomontažnih stenah z mavčnimi ali lesnimi ali cementnimi oblogami.		m^2	5,00		0,00
	Utori in preboji					
1.11.	Izdelava utorov v masivnih stenah za instalacije: * vključno predhodno zarisovanje, * pazljiva izvedba v območju obstoječih instalacijskih vertikal, * v opečni stenah in stenah iz penobetona: obvezna uporaba rezkalnikov za utore, * vključno s čiščenjem, nakladanjem in prenosom ruševin neposredno na prevozno sredstvo, * odvoz ruševin na stalno deponijo, vključno z vsemi stroški deponije in dajatvami ter s predpisano dokumentacijo o ravnanju z odpadki. Točkovne razširitve (za doze ipd.) ne glede na dimenzije upoštevati v enotnih cenah.					
1.11.a.	Utori v opečnih stenah: * presek utora do vključno 15 cm^2. *(npr. vodovod in radiatorsko ogrevanje - do 2 podometni cevi; elektroinstalacije - do 3 podometne zaščitne cevi)*		m^1	10,00		0,00
1.11.b.	Utori v betonskih in armiranobetonskih stenah: * presek utora do vključno 15 cm^2. *(npr. vodovod in radiatorsko ogrevanje - do 2 podometni cevi; elektroinstalacije - do 3 podometne zaščitne cevi)*		m^1	10,00		0,00
1.11.c.	Utori v zidanih stenah iz penobetona: * presek utora do vključno 15 cm^2. *(npr. vodovod in radiatorsko ogrevanje - do 2 podometni cevi; elektroinstalacije - do 3 podometne zaščitne cevi)*		m^1	10,00		0,00
1.11.d.	Utori v opečnih stenah: * presek utora od 15 do vključno 30 cm^2. *(npr. za odtok iz umivalnika)*		m^1	10,00		0,00
1.11.e.	Utori v betonskih in armiranobetonskih stenah: * presek utora od 15 do vključno 30 cm^2. *(npr. za odtok iz umivalnika)*		m^1	10,00		0,00
1.11.f.	Utori v zidanih stenah iz penobetona: * presek utora od 15 do vključno 30 cm^2. *(npr. za odtok iz umivalnika)*		m^1	10,00		0,00
1.12.	Izdelava prebojev v stenah za razvode instalacij: * vključno predhodno zarisovanje, * pazljiva izvedba v območju obstoječih instalacij, * vključno s čiščenjem, nakladanjem in prenosom ruševin neposredno na prevozno sredstvo, * odvoz ruševin na stalno deponijo, vključno z vsemi stroški deponije in dajatvami ter s predpisano dokumentacijo o ravnanju z odpadki. Obračun po številu prebojev. *(opomba: opisi so prirejeni za izdelavo vrtanih prebojev z običajnimi ali kronskimi svedri; naročnik dopušča tudi izdelavo prebojev z štemanjem, pri obračunu pa jih bo priznal in upošteval samo v*					
1.12.a.	Preboji v masivnih stenah: * premer izvrtine do vključno ϕ 32 mm (zadošča za vse napeljave vode, radiatorskega ogrevanja in elektrike), * ne glede na debelino stene		zajeto v enotnih cenah pri instalacijskih delih			
1.12.b.	Preboji v suhomontažnih stenah: * premer izvrtine do vključno ϕ 32 mm (zadošča za vse napeljave vode, radiatorskega ogrevanja in elektrike), * ne glede na debelino stene		zajeto v enotnih cenah pri instalacijskih delih			
1.12.c.	Preboji v masivnih stenah: * premer izvrtine od ϕ 32 mm do vključno ϕ 100 mm (zadošča za vse odtoke, razen odtoka za wc), * za debeline stene do vključno 25 cm.		kos	2,00		0,00
1.12.d.	Preboji v masivnih stenah: * premer izvrtine od ϕ 32 mm do vključno ϕ 100 mm (zadošča za vse odtoke, razen odtoka za wc), * za debeline stene od 25 do vključno 50 cm.		kos	2,00		0,00
1.12.e.	Preboji v suhomontažnih stenah: * premer izvrtine od ϕ 32 mm do vključno ϕ 100 mm (zadošča za vse napeljave vode, radiatorskega ogrevanja in elektrike), * ne glede na debelino stene.		kos	2,00		0,00
	Odstranitve in demontaže raznih elementov:					

poz.	opis postavke	izbira proizvodov	enota	količina	enotna cena	količina × cena
1.13.	Odstranitve oz. demontaže vgrajenih elementov **za ponovno uporabo**: * čiščenje po končani odstranitvi oz. demontaži. Za element ali njegov del, ki se ohrani za ponovno uporabo, je upoštevati: * pazljivo odstranitev ali demontažo, * prenos do mesta začasnega deponiranja in nazaj pred ponovno uporabo, * začasno deponiranje in vse manipulativne stroške za čas od demontaže do ponovne uporabe. Za dele, ki se ne ohranijo, je upoštevati: * sortiranje po vrstah odpadkov, nakladanje in prenos ruševin in kosovnega odpada neposredno na prevozno sredstvo, * odvoz ruševin in kosovnega na stalno deponijo, vključno z vsemi stroški deponije in dajatvami ter s predpisano dokumentacijo o ravnanju z odpadki.					
1.13.a.	Demontaža kopalniških omaric: * razne omarice in drugo pohištvo, ki ni prosto postavljeno na tla. Obračunska enota je omarica volumna 100 l. (last najemnika)		set	2,00		0,00
1.13.b.	Demontaža raznovrstnih obešal za perilo. (last najemnika)		kpl	1,00		0,00
1.13.c.	Demontaža kuhinjskega pohištva (spodnji elementi) zaradi novega dovoda vode: * demontaža kompletnega delovnega pulta in pomivalnega korita, * vključno omare in bela tehnika pod kuhinjskim pultom. Obračun po dolžini demontirane opreme. (last najemnika)		m^1	3,00		0,00
1.13.d.	Demontaža lesenih vratnih kril: * lesena polna krila ali krila s polnili, * velikosti do 2,0 m^2.		kos	1,00		0,00
1.14.	Odstranitve oz. demontaže vgrajenih elementov: * vključno s čiščenjem, sortiranjem po vrstah odpadkov, nakladanjem in prenosom ruševin in kosovnega odpada neposredno na prevozno sredstvo, * odvoz ruševin in kosovnega na stalno deponijo, vključno z vsemi stroški deponije in dajatvami ter s predpisano dokumentacijo o ravnanju z odpadki.					
1.14.a.	Odstranitev vzidane/obzidane/podzidane kopalne kadi: * kopalne kadi velikosti do 170 × 70 cm, * vključno rušenje zidanega podstavka in/ali obzidave in/ali poličke, vse višine do 60 cm, * vključno revizijska vratca.		kpl	1,00		0,00
1.14.b.	Odstranitev vzidane/obzidane/podzidane tuš kadi: * tuš kadi velikosti do 90 × 90 cm pravokotne ali polkrožne oblike * vključno rušenje zidanega podstavka in/ali obzidave in/ali poličke, vse višine do 20 cm.		kpl	1,00		0,00
1.14.c.	Odstranitev raznih ločilnih ali prekrivnih profilov na stiku različnih tlakov pod vratnimi krili.		m^1	1,00		0,00
1.14.d.	Kompletna odstranitev notranjih vrat brez nadsvetlobe: * leseno vratno krilo in lesen podboj, * za velikost do 2,0 m^2, * vključno prag, kadar obstaja.		kpl	1,00		0,00
1.14.e.	Kompletna odstranitev notranjih vrat z nadsvetlobo: * leseno vratno krilo in lesen podboj, * za velikost do 2,2 m^2, * nadsvetloba s steklenim ali lesenim polnilom, * vključno prag, kadar obstaja.		kpl	1,00		0,00
1.14.d.	Kompletna odstranitev notranjih vrat brez nadsvetlobe: * leseno vratno krilo in jeklen podboj, * za velikost do 2,0 m^2, * vključno prag, kadar obstaja.		kpl	1,00		0,00
1.14.e.	Kompletna odstranitev notranjih vrat z nadsvetlobo: * leseno vratno krilo in jeklen podboj, * za velikost do 2,2 m^2, * nadsvetloba s steklenim ali lesenim polnilom, * vključno prag, kadar obstaja.		kpl	1,00		0,00
1.14.f.	Kompletna odstranitev vratnega krila (vrata brez nadsvetlobe): * leseno vratno krilo, * velikost do 2,0 m^2, * vratni podboj se ohrani.		kpl	1,00		0,00

poz.	opis postavke	izbira proizvodov	enota	količina	enotna cena	količina × cena
1.14.g.	Kompletna odstranitev vratnega krila in polnila nadsvetlobe: * leseno vratno krilo velikosti do 2,0 m^2, * nadsvetloba s steklenim ali lesenim polnilom velikosti do 0,50 m^2, * vratni podboj se ohrani.		kpl	1,00		0,00
1.14.h.	Odstranitev vseh manjših privijačenih predmetov, vijakov ipd. iz sten in stropov, …		kpl	1,00		0,00
	RUŠITVE IN ODSTRANITVE SKUPAJ:					**0,00**

A.2. ZIDARSKA DELA

V enotnih cenah zajeti vse iz "splošnih pogojev izvedbe naročil".

Zidanje in obzidave

2.01.	Zidanje notranjih pregradnih sten z opečnimi pregradnimi bloki * opečni pregradnimi bloki za nenosilne stene, * zidanje s podaljšano cementno malto, * vključno dobava in izdelava malte za zidanje, * vključno sidranje v obstoječe zidove (zidarske povezave ali sidra iz nerjavečega jekla), * vključno vsi potrebni prenosi, pripravljalna in pospravljalna dela. Obračun po površini pregradnih sten.	*seznam in dokazila za opečne pregradne bloke*				
2.01.a.	Opečni pregradni bloki debeline 8 cm.		m^2	1,00		0,00
2.01.b.	Opečni pregradni bloki debeline 10 cm.		m^2	1,00		0,00
2.01.c.	Opečni pregradni bloki debeline 11,5 oz. 12 cm.		m^2	1,00		0,00
2.02.	Kompletna izdelava, dobava in vgradnja montažnih opečnih preklad: * opečne preklade v debelini pregradne stene, * vključno priprava ležišč za preklado ter montaža preklade nanj s potrebnim veznim materialom (minimalno naleganje 15 cm), * montaža na projektirano višino. Obračunska dolžina je zidarska mera vratne odprtine + 2 × 15 cm za ležišče preklade.					
	Opečna preklada v pregradnem zidu debeline 8 cm.		m^1	1,20		0,00
	Opečna preklada v pregradnem zidu debeline 10 cm.		m^1	1,20		0,00
	Opečna preklada v pregradnem zidu debeline 11,5 oz. 12 cm.		m^1	1,20		0,00
2.03.	Obzidave sten z opečnimi pregradnimi bloki: * opečni pregradnimi bloki za nenosilne stene, * zidanje s podaljšano cementno malto, * vključno dobava in izdelava malte za zidanje, * vključno sidranje v obstoječe zidove (zidarske povezave ali sidra iz nerjavečega jekla), * vključno polnjenje prostora med obzidavo in obstoječo steno z malto (obzidava mora biti izvedena tako, da med njo in obstoječo steno ne nastanejo prazni prostori) * vključno vsi potrebni prenosi, pripravljalna in pospravljalna dela. Obračun po površini obzidav.	*seznam in dokazila za opečne pregradne bloke*				
2.03.a.	Obzidava z opečnimi pregradnimi bloki debeline 8 cm.		m^2	1,00		0,00
2.03.b.	Obzidava z opečnimi pregradnimi bloki debeline 10 cm.		m^2	1,00		0,00
2.03.c.	Obzidava z opečnimi pregradnimi bloki debeline 11,5 oz. 12 cm.		m^2	1,00		0,00
2.03.d.	Obzidava z opečnimi pregradnimi bloki debeline 15 cm.		m^2	1,00		0,00
2.04.	Obzidave sten z zidnimi ploščami iz porobetona: * zidne plošče srednje tlačne trdnosti 3,0 kN/mm^2, gostoto ca. 150 kg/m^3 za nenosilne stene, * lepljenje po celotni površini in na stikih med ploščami, sidranje v obstoječe zidove (sidra iz nerjavečega jekla), * vključno dobava in izdelava malte za lepljenje, * vključno vsi potrebni prenosi, pripravljalna in pospravljalna dela. Obračun po površini obloge.	*seznam in dokazila za zidne plošče iz porobetona*				
2.04.a.	Obzidava z zidnimi ploščami debeline 5 cm.		m^2	1,00		0,00
2.04.b.	Obzidava z zidnimi ploščami debeline 7,5 cm.		m^2	1,00		0,00
2.04.c.	Obzidava z zidnimi ploščami debeline 10 cm.		m^2	1,00		0,00
2.04.d.	Obzidava z zidnimi ploščami debeline 12,5 cm.		m^2	1,00		0,00
2.04.e.	Obzidava z zidnimi ploščami debeline 15 cm.		m^2	1,00		0,00
	Ometi, zidarske izravnave in obdelave					
2.05.	Zametavanje utorov za instalacije: * zametavanje starih neuporabnih ter novih utorov za instalacije, * izvedba z malto za ometavanje. V ceni upoštevati: * predhodno odpraševanje in vlaženje površine, * dobavo in izdelavo malte za ometavanje, * vse potrebne prenose, pripravljalna in pospravljana dela. Obračun po dolžini zametanih utorov ne glede na njihov presek.		m^1	15,00		0,00

poz.	opis postavke	izbira proizvodov	enota	količina	enotna cena	količina x cena
2.06.	Priprava špalete za vgradnjo vrat v zidani pregradni steni: * grobi izravnalni omet iz cementne malte s predhodnim obrizgom, * izdelava točno na mero vrat - površine morajo biti ravne in pravokotne, pripravljene za vgradnjo vrat. V ceni upoštevati: * predhodno odpraševanje in vlaženje površine, * dobavo in izdelavo malte za ometavanje, * vse potrebne prenose, pripravljalna in pospravljana dela. Obračun po številu pripravljenih odprtin ne glede na debelino stene.					
2.06.a.	Odprtine za vrata brez nadsvetlobe (površina ca. 2,0 m^2)		kpl	1,00		0,00
2.06.b.	Odprtine za vrata z nadsvetlobo (površina ca. 2,5 m^2)		kpl	1,00		0,00
2.07.	Omet masivnih sten in stropov: Grobi in fini notranji omet na obstoječe ali nove površine z grobo in fino podaljšano malto s predhodnim cementnim obrizgom z r.c.m 1:3 na očiščeno podlago. Debelina in število nanosov skladno z navodili dobavitelja ometa (ročno vgrajevanje). Vsi sloji in sestavine od istega dobavitelja. V ceni upoštevati: * predhodno odpraševanje in vlaženje površine, * dobavi in izdelavo malte za ometavanje, * vse potrebne prenose, pripravljalna in pospravljana dela.					
2.07.a.	Omet novih opečnih sten: * višina ometavanja do 3,5 m, * debelina ometa do 2 cm.		m^2	15,00		0,00
2.07.b.	Omet obstoječih opečnih sten: * višina ometavanja do 3,5 m, * debelina ometa do 3 cm.		m^2	5,00		0,00
2.07.c.	Doplačilo za omete, debelejše od 3 cm: * na obstoječih opečnih stenah, * vključno armiranje ometa, * izvedb v več fazah. Obračunajo se samo lokalne površine z dejansko povečano debelino ometa.		m^2	3,00		0,00
2.07.d.	Omet obstoječih betonskih sten: * višina ometavanja do 3,5 m, * debelina ometa do 2 cm.		m^2	10,00		0,00
2.07.e.	Omet ravnih stropov: * betonski strop, * višina ometavanja do 3,5 m.		m^2	5,00		0,00
2.08.	Krpanje ometa sten: Krpanje na mestih utorov za instalacije ali drugih lokalnih posegov: * pasovi ometa ožji od 100 cm, * ometane površine manjše od 1,0 m^2. Grobi in fini notranji omet z grobo in fino podaljšano malto s predhodnim cementnim obrizgom z r.c.m 1:3 na očiščeno podlago. Zametavanje utorov za instalacije mora biti izvedeno predhodno in je zajeto v posebni poziciji. V ceni upoštevati: * predhodno odpraševanje in vlaženje površine, * ometavanje manjših površin. * dobavo in izdelavo malte za ometavanje, * vse potrebne prenose, pripravljalna in pospravljana dela.		m^2	3,00		0,00
2.09.	Doplačilo za armiranje stikov stari/novi omet: * poglobitev (s struganjem ali brušenjem) na površini na obeh straneh utorov za instalacije (ca. 1 cm) v skupni širini ~ 25 cm, * dobava in vgradnja pocinkane armirne mrežice (ca. 12×12 mm) v pasovih ~ 25 cm vzdolž utorov pred izvedbo finega ometa.		m^1	20,00		0,00
2.10.	Tankoslojni omet sten iz penobetona: * omet z industrijsko pripravljeno malto, izdelano po SIST EN 13279-1, * višina ometavanja do 2,5 m, * vključno morebitni potrebni kontaktni premaz podlage v skladu z zahtevami proizvajalca, * po potrebi v skladu z navodili proizvajalca tudi ojačitveni sloj (tekstilna ali PVC ali podobna mrežica), * izdelan iz mavca, apna, polnil in dodatkov, * obdelava: kot podlaga za slikarski izravnalni kit. V enotni ceni upoštevati: * dobava in izdelava mešanice za tankoslojni omet,	*seznam in dokazila za tankoslojni omet*	m^2	5,00		0,00

poz.	opis postavke	izbira proizvodov	enota	količina	enotna cena	količina × cena
2.11.	Zidarske izravnave površin (v primerih s solidno vendar neravno podlago): * čiščenje in priprava površine, * izdelava, dobava in vgradnja zidarske izravnave, vključno s predhodnimi premazi, kadar je to zahtevano s strani proizvajalca, * vključno vsi potrebni prenosi, pripravljalna in pospravljalna dela. Obračun po izravnani površini.					
2.11.a.	Izravnava stenskih površin pred polaganjem ploščic: * izravnalna malta na cementni osnovi s polnili in dodatki, * primerna za nanose od 3 do 20 mm. (npr. na mestih predhodno odstranjenih ploščic)	*seznam in dokazila za stensko izravnalno malto na cementni osnovi*	m^2	5,00		0,00
2.11.b.	Izravnava stenskih površin pred slikarskimi obdelavami: * izravnalna malta na mavčni ali apneni ali cementni osnovi s polnili in dodatki, * primerna za nanose od 3 do 10 mm. (npr. na mestih sanacije zaradi plesni ali zamakanja ipd.))	*seznam in dokazila za stensko izravnalno malto*	m^2	2,00		0,00
2.11.c.	Izravnava stropnih površin pred slikarskimi obdelavami: * izravnalna malta na mavčni ali apneni ali cementni osnovi s polnili in dodatki, * primerna za nanose od 3 do 10 mm. (npr. na mestih sanacije zaradi plesni ali zamakanja ipd.))	*seznam in dokazila za stropno izravnalno malto*	m^2	2,00		0,00
	Vzidave, zazidave					
2.12.	Vzidava tuš kadi: * akrilne pršne kadi različnih velikosti in oblik, * minimalna višina vgradnje, * obzidava in podzidava s ploščami ali zidaki iz poroobetona (srednje tlačne trdnosti 3,0 kN/mm^2, gostoto ca. 150 kg/m^3) - način obzidave in podzidave odvisno od tipa kadi, * vključno dobava in izdelava mokrih mešanic, * vključno vsi potrebni prenosi, pripravljalna in pospravljalna dela.					
2.12.a.	Tuš kadi pravokotne oblike: * za kadi nazivnih velikosti 70 × 90 cm, 75 × 90 cm, 80 × 80 cm in 80 × 90 cm.		kpl	1,00		0,00
2.12.b.	Tuš kadi pravokotne oblike: * za kadi nazivnih velikosti 80 × 100 cm, 80 × 110 cm in 90 × 90		kpl	1,00		0,00
2.12.c.	Polkrožne tuš kadi: * za kadi nazivnih velikosti 80 × 80 cm in 90 × 90 cm.		kpl	1,00		0,00
2.12.d.	Doplačilo za izdelavo poličk, podestov ipd. ob tuš kadeh: * zidanje celotnega volumna z zidaki ali stenskimi bloki iz porobetona, * lepljenje na podlago in med seboj po celotni površini in na stikih med ploščami, * vključno rezanje in oblikovanje zidakov oz. blokov na željeno obliko in mere, * vključno dobava in izdelava malte za lepljenje, * vključno vsi potrebni prenosi, pripravljalna in pospravljalna dela.		m^3	0,25		0,00
2.13.	Vzidava kopalnih kadi: * akrilne kopalne kadi različnih velikosti in oblik, * višina vgradnje do 65 cm, * obzidava in podzidava s ploščami ali zidaki iz poroobetona (srednje tlačne trdnosti 3,0 kN/mm^2, gostoto ca. 150 kg/m^3) - način obzidave in podzidave odvisno od tipa kadi, * vključno dobava in izdelava mokrih mešanic, * vključno vsi potrebni prenosi, pripravljalna in pospravljalna dela.					
2.13.a.	Pravokotne kopalne kadi dolžine do vključno 160 cm: * obzidava samo po daljši stranici (t.j. do 65 × 160 cm).		kpl	1,00		0,00
2.13.b.	Pravokotne kopalne kadi dolžine do vključno 160 cm: * obzidava po daljši in krajši stranici (t.j. do 65 × [160 + 80] cm).		kpl	1,00		0,00
2.13.c.	Pravokotne kopalne kadi dolžine od 160 do vključno 190 cm: * obzidava samo po daljši stranici (t.j. do 65 × 190 cm).		kpl	1,00		0,00
2.13.d.	Pravokotne kopalne kadi dolžine od 160 do vključno 190 cm: * obzidava po daljši in krajši stranici (t.j. do 65 × [190 + 80] cm).		kpl	1,00		0,00
2.13.e.	Doplačilo za izdelavo poličk, zapor, podestov ipd. ob kopalni kadeh: * zidanje celotnega volumna z zidaki ali stenskimi bloki iz porobetona, * lepljenje na podlago in med seboj po celotni površini in na stikih med ploščami, * vključno rezanje in oblikovanje zidakov oz. blokov na željeno obliko in mere, * vključno dobava in izdelava malte za lepljenje, * vključno vsi potrebni prenosi, pripravljalna in pospravljalna dela.		m^3	0,50		0,00

poz.	opis postavke	izbira proizvodov	enota	količina	enotna cena	količina × cena
2.13.f.	Doplačilo za izdelavo revizijske odprtine v obzidavi kopalne kadi za dostop do sifona kopalne kadi: * položaj odprtine določi izvajalec strojnih instalacij, * dobava okvirja in pokrova odprtine ni predmet te pozicije. * izdelava odprtine dimenzije od 20 × 20 cm do 30 × 30 cm (usklajeno z dobavljenim pokrovom), * vzidava vgradnega okvirja revizijske odprtine.		kpl	1,00		0,00
2.14.	Zazidava in zapolnitev raznih prebojev: * prazni oz. nepotrebni preboji ali pa preboji po vgraditvi instlalacij, * 100% zapolnitev prebojev z malto, * kjer so v preboje vgrajene instalacije, morajo biti predhodno ovite v ločilni sloj papirja ali folije, * vključno dobava in izdelava polnilne malte, * vključno vsi potrebni prenosi, pripravljalna in pospravljalna dela.					
2.14.a.	Preboji velikosti do vključno 0,05 m^2: * v masivnih stenah debeline do vključno 20 cm.		kos	3,00		0,00
2.14.b.	Preboji velikosti do vključno 0,05 m^2: * v masivnih stenah debeline od 20 do vključno 50 cm.		kos	1,00		0,00
2.14.c.	Preboji velikosti do vključno 0,05 m^2: * v masivnih stenah debeline od 50 do vključno 80 cm.		kos	1,00		0,00
2.14.d.	Preboji velikosti od 0,05 do vključno 0,20 m^2: * v masivnih stenah debeline do vključno 20 cm.		kos	1,00		0,00
2.14.e.	Preboji velikosti od 0,05 do vključno 0,20 m^2: * v masivnih stenah debeline od 20 do vključno 50 cm.		kos	1,00		0,00
2.14.f.	Preboji velikosti od 0,05 do vključno 0,20 m^2: * v masivnih stenah debeline od 50 do vključno 80 cm.		kos	1,00		0,00
	ZIDARSKA DELA SKUPAJ:					**0,00**

A.3. ESTRIHI

V enotnih cenah zajeti vse iz "splošnih pogojev izvedbe naročil".

3.01.	Kompletna izdelava in dobava plavajočega hitrovezočega in hitrosušečega armiranega estriha na mestu odstranjenega v kopalnici: Estrih: * debelina: do 8 cm, * trdnostni razred C16/20, * preostanek vlage po 24 urah manjši od 2%, * pohodnost po 3 urah, po 24 urah brez omejitev za uporabo. Površina estriha: * z zagladitvijo kot podlaga za nanos tesnilne malte, * ravna ali v minimalnem padcu proti talnemu odtoku. Armatura estriha: * vključno armiranje s PP vlakni (ca. 1 kg/m^3), * v območju oslabitev ipd. po potrebi še lokalne ojačitve z jeklenimi armaturnimi mrežami (z razmaki žic 100 × 100 mm). Ločitev od obodnih sten in predorov skozi estrih (napr. radiatorske vertikale): * ločilni trak debeline 1 cm skozi vse sloje podlage - po strditvi estriha odrezan točno na mero zgornje površine estriha, * iz materiala, ki preprečuje ali duši prenos udarnega zvoka. Sloj za izboljšanje izolacije pred udarnim zvokom: * debeline najmanj 1 cm (odvisno od izbranega dobavitelja in razpoložljivih debelin: lahko enoslojno ali v dveh ali več enakih slojih), * penasta folija z zaprto celično strukturo, neobčutljiva na vlago, * zahtevane lastnosti: $\Delta L_w \geq 20$ dB, SD ≈ 70 MN/m^3,	*seznam in dokazila za:* ** suha mešanica za estrihe,* ** PP vlakna,* ** penasta folija.*	m^2	10,00		0,00
	ESTRIHI SKUPAJ:					**0,00**

A.4. HIDROIZOLACIJE IN ZAŠČITA PRED VLAGO

V enotnih cenah zajeti vse iz "splošnih pogojev izvedbe naročil".

poz.	opis postavke	izbira proizvodov	enota	količina	enotna cena	količina × cena
4.01.	Zaščita proti širjenju vlage v kopalnici: Kompletna izvedba sistemskega tesnjenja: * za vgradnjo neposredno pod sloj zaključnih oblog iz ploščic, * ki omogoča premoščanje statičnih in dinamičnih razpok v podlagi (za omejitve glej "splošne pogoje"), * ki je primeren za neposredno aplikacijo lepil za ploščice, * s sistemskimi produkti za enostavno in zanesljivo izvedbo tesnjenja na spojih z drugimi gradbenimi elementi in tam, kjer je potrebno premoščanje t.i. "gibljivih stikov" (dilatacije, stik stena-tlak, vogalni stik sten, stik dveh različnih podlag ipd.). Vse po navodilih in ob uporabi materialov enega proizvajalca: * vključno s predhodnim odsesavanjem in drugo ustrezno pripravo površine in predpremazi, * vključno z obdelavo priključkov tlaka na stene, razne vgradne elemente ipd. z gumiranimi poliestrskimi tesnilnimi trakovi, kotnimi elementi, manšetami, vse po sistemu dobavitelja sistema tesnjenja. <u>Varianta a</u> Tesnjenje z enokomponentno pasto: * izdelana na osnovi sintetičnih smol v vodni disperziji, * nanos v najmanj dveh slojih, * v svež prvi sloj vtisnjena armirna mrežica, * izvedba naslednjih faz (lepljenje keramike) je možna že najkasneje v 24 urah. Obračun po neto zatesnjeni površini.	*seznam in dokazila za vse komponente sistema tesnjenja*				
4.01.a.	Tesnjenje tlaka.		m^2	7,00		0,00
4.01.b.	Tesnjenje sten v območju tuša.		m^2	4,00		0,00
	<u>Varianta b</u> Tesnjenje z dvokomponentno malto: * izdelana na osnovi cementnih veziv, polnil in dodatkov, * nanos v najmanj dveh slojih, * v svež prvi sloj vtisnjena armirna mrežica, * izvedba naslednjih faz (lepljenje keramike) je možna že najkasneje v 24 urah. Obračun po neto zatesnjeni površini.	*seznam in dokazila za vse komponente sistema tesnjenja*				
4.01.c.	Tesnjenje tlaka.		m^2	7,00		0,00
4.01.d.	Tesnjenje sten v območju tuša.		m^2	4,00		0,00
	<u>Varianta c</u> Tesnjenje z dvokomponentno malto: * izdelana na osnovi cementnih veziv, polnil in dodatkov, * nanos v najmanj dveh slojih, * v svež prvi sloj vtisnjena armirna mrežica, * izvedba naslednjih faz (lepljenje keramike) je možna po šele po več dneh. Obračun po neto zatesnjeni površini.	*seznam in dokazila za vse komponente sistema tesnjenja*				
4.01.e.	Tesnjenje tlaka.		m^2	7,00		0,00
4.01.f.	Tesnjenje sten v območju tuša.		m^2	1,50		0,00
	<u>Doplačila pri vseh variantah</u>					
4.01.g.	Gumiran poliestrski trak: * na vzdolžnem stiku tlaka s stenami (po celotnem obodu prostora), * vogalni stik sten (vogali sten nad kadjo). V enotni ceni zajeti tudi kotne elemente. Obračun po dolžini premoščenih stikov.		m^1	15,00		0,00
4.01.h.	Manšete za tesnitev talnega odtoka: * talni odtoki tesnilno prirobnico, v katero je vgrajena manšeta najmanj 30 × 30 cm.		kpl	1,00		0,00
4.01.i.	Doplačilo za izvedbo tesnjenja na prebojih sten in tlaka, kjer ni možna uporaba gumiranih trakov in manšet (sanitarna armatura za tuš kad, preboj cevi radiatorskega ogrevanja skozi tlak, odtok iz kadi in straniščne školjke): * natančna obdelava podlage, * tesnjenje s kompatibilnim trajnoelastičnim kitom. Obračun po številu tesnjenj.		kos	6,00		0,00
	HIDROIZOLACIJE IN ZAŠČITA PRED VLAGO SKUPAJ:					**0,00**

B. OBRTNIŠKA DELA

B.1. KERAMIČARSKA DELA

V enotnih cenah zajeti vse iz "splošnih pogojev izvedbe naročil".

<u>Kopalnica</u>

poz.	opis postavke	izbira proizvodov	enota	količina	enotna cena	količina × cena
1.01.	Kompletna dobava in polaganje notranjih talnih ploščic: * notranje talne ploščice 1. kakovostnega razreda (SIST EN 14411) ter srednjega cenovnega razreda, * namen uporabe: obloga tal v kopalnicah in straniščih (za hojo izključno z mehko obutvijo ali boso nogo), * odpornost na abrazijo: razred 1 po SIST EN 14411, * zdrsnost: R9 po DIN 51130, * velikost ploščic: po izboru naročnika, * barva in tekstura ploščice: po izboru naročnika. Dobavljivost in raznovrstnost ploščic: * ploščice morajo biti iz rednih proizvodnih programov, * dobavljive morajo biti na več kot 3 maloprodajnih mestih na področju Republike Slovenije, * celoten asortima talnih in stenskih ploščic mora biti od istega proizvajalca. Podlaga: * tesnilni nanos na cementnem estrihu, * z ali brez naklona proti talnim odtokom. Polaganje: * polno lepljenje na pripravljeno podlago, * pravokotno, po polagalnem načrtu, * brez ujemanja talnih in stenskih fug. Stiki med ploščicami: * poglobljeno fugiranje, * širina fug najmanj 3 mm, * brez zahteve za barvo fug. Stiki z ostalimi površinami: * stik s stensko oblogo iz ploščic: s trajnoelastičnim kitom v barvi fugirne mase z dodatkom, ki zavira nastanek plesni, * stiki z vratnim pragom ali pripiro: s trajnoelastičnim kitom v barvi fugirne mase z dodatkom, ki zavira nastanek plesni, * stik s cevmi radiatorskega ogrevanja: s temperaturno obstojnim trajnoelastičnim kitom v barvi fugirne mase z dodatkom, ki zavira nastanek plesni, * stik z ostalimi predori skozi talno oblogo: s trajnoelastičnim kitom v barvi fugirne mase z dodatkom, ki zavira nastanek plesni. Obračun po tlorisni površini talnih oblog.	*kot npr. asortima talnih ploščic Gorenje ali enakovredno po tehničnih lastnostih, dimenziji, barvi in teksturi*				
1.01.a.	Talne ploščice velikosti 30 × 60 cm.		m^2	7,00		0,00
1.01.b.	Doplačilo za diagonalno polaganje.		m^2	7,00		0,00
1.01.c.	Doplačilo za tlak znotraj tuša: * v primerih, kjer se ne vgradi tuš kad, * v naklonu proti točkovnemu ali linijskemu talnemu odtoku, * površine manjše od 1,0 m^2.		m^2	1,00		0,00
1.01.d.	Doplačilo za polaganje talnih ploščic na poličke in podeste ob tuš kadeh ali podobno.		m^2	1,00		0,00
1.01.e.	Doplačilo za natančne izreze v talnih ploščicah, npr.: * za talne odtoke, * za cevi radiatorskega ogrevanja, * za odtok straniščne školjke ipd. Izrez mora biti takšen, da: * lega in velikost odprtine služita namenu, * po namestitvi običajnih okvirjev in/ali običajnih rozet in po vgraditvi straniščne školjke ostane vidna samo nepoškodovana površina ploščice. Obračun po številu izrezov ne glede na njihovo obliko in velikost.		kos	5,00		0,00
1.01.f.	Doplačilo za dobavo in vgradnjo kovinskih vogalnih profilov na vogalih poličk, podestov ipd.. Obračun po neto vgrajeni dolžini vogalnih profilov.		m^1	2,00		0,00
1.02.	Kompletna dobava in polaganje nizkostenske obloge k talni oblogi iz ploščic: * na mestih, kjer ni stenske obloge iz ploščic in podnožja obzidanih tuš kadi, * vgradnja obvezno pred izvedbo slikarskih del, * nizkostenska obloga, rezana iz talnih ploščic, * višina: 8 cm, * zgornji (vidni) rob po vgraditvi mora biti tovarniško izdelan (ne rezan!), * (razen pri diagonalnem polaganju) raster in fuge nizkostenske obloge se mora ujemati s talnimi ploščicami. Vse ostale zahteve: glej opis za talne ploščice. Obračun po dolžini nizkostenske obloge.					
1.02.a.	Nizkostenska obloga iz talnih ploščic formata 30 × 60 cm.		m^1	10,00		0,00

poz.	opis postavke	izbira proizvodov	enota	količina	enotna cena	količina × cena
1.03.	Kompletna dobava in polaganje notranjih stenskih ploščic: * notranje talne ploščice 1. kakovostnega razreda (SIST EN 14411) ter srednjega cenovnega razreda, * namen uporabe: obloga sten v kopalnicah in straniščih, * velikost ploščic: po izboru naročnika, * barva in tekstura ploščice: po izboru naročnika. Dobavljivost in raznovrstnost ploščic: * ploščice morajo biti iz rednih proizvodnih programov, * dobavljive morajo biti na več kot 3 maloprodajnih mestih na področju Republike Slovenije, * celoten asortima stenskih in talnih ploščic mora biti od istega proizvajalca. Podlaga: * v območju tuš in kopalnih kadi: tesnilni nanos na ometani in/ali izravnani podlagi, * ostale stene: ometana in/ali izravnana podlaga. Polaganje: * polno lepljenje na pripravljeno podlago, * pravokotno, * različne višine oblaganja: po polagalnem načrtu, * možna izvedba pasov z različnimi vrstami in/ali formati stenskih ploščic (največ 2 vrsti in/ali formata stenskih ploščic), * brez ujemanja talnih in stenskih fug, * pri različnih vrstah ali formatih stenskih ploščic se morajo fuge ujemati, kot je prikazano v polagalnem načrtu. Stiki med ploščicami: * poglobljeno fugiranje, * širina fug najmanj 3 mm, * brez zahteve za barvo fug. Ostali stiki: * vogalni stik (notranji vogal) dveh stenskih oblog: s trajnoelastičnim kitom v barvi fugirne mase z dodatkom, ki zavira nastanek plesni, * stiki z vratnim podbojem: s trajnoelastičnim kitom v barvi fugirne mase z dodatkom, ki zavira nastanek plesni, * stik s cevmi radiatorskega ogrevanja: s temperaturno obstojnim trajnoelastičnim kitom v barvi fugirne mase z dodatkom, ki zavira nastanek plesni, * stik z ostalimi predori skozi stensko oblogo: s trajnoelastičnim kitom v barvi fugirne mase z dodatkom, ki zavira nastanek plesni.	*kot npr. asortima stenskih ploščic Gorenje ali enakovredno po tehničnih lastnostih, dimenziji, barvi in teksturi*				
1.03.a.	Stenske ploščice velikosti 20 × 50 cm.		m^2	20,00		0,00
1.03.b.	Stenske ploščice velikosti 25 × 60 cm.		m^2	20,00		0,00
1.03.c.	Stenske ploščice velikosti 25 × 75 cm.		m^2	10,00		0,00
1.03.d.	Doplačilo za polaganje stenskih ploščic na poličke in podeste ob kadeh ali podobno (za površine manjše od 0,50 m^2).		m^2	1,00		0,00
1.03.e.	Doplačilo za izvedbo stenske obloge na podlago iz suhomontažnih plošč ipd.: * uporabi se za podlage, kjer je potrebna uporaba lepil za ploščice s posebnimi karakteristikami.		m^2	20,00		0,00
1.03.f.	Doplačilo za dobavo in vgradnjo kovinskih vogalnih profilov: * na (konveksnih) vogalih stenske obloge, * na vogalih poličk, obzidav ipd.. Obračun po neto vgrajeni dolžini vogalnih profilov.		m^1	10,00		0,00
1.03.g.	Doplačilo za natančne izreze v stenskih ploščicah, npr.: * za stikala, vtičnice in doze, * za priključna mesta sanitarnih armatur, * za podometne ventile, * za odtok umivalnika, * za cevi radiatorskega ogrevanja, * za revizijske odprtine in podometne omarice ipd. Izrez mora biti takšen, da: * lega in velikost odprtine služita namenu, * po namestitvi običajnih okvirjev in/ali običajnih rozet ostane vidna samo nepoškodovana površina ploščice. Obračun po številu izrezov ne glede na njihovo obliko in velikost.		kos	10,00		0,00
1.04.	Dobava in montaža RF ali alu profilov na stiku tlakov ter na dilatacije pod vratnimi krili: * prekrivni ali dilatacijski profili, * montaža med vratni podboj točno pod vratnim krilom, * oblika profila mora ustrezati višinski razliki med tlakoma, * pritrjevanje: vidno z vtopljenimi vijaki (isti material in barva, kot profil). Obračun po neto vgrajeni dolžini profila.		m^1	1,00		0,00

poz.	opis postavke	izbira proizvodov	enota	količina	enotna cena	količina × cena
1.05.	Kompletna dobava in vgradnja stenske odkapne letve: * trikotna letev bele barve na stiku kopalne ali tuš kadi s stensko keramično oblogo, * vodotesna vgradnja, * uporabljeni tesnilni kiti morajo imeti dodatke za zaviranje nastanka plesni. Obračun po neto vgrajeni dolžini stenske odkapne letve.		m^1	2,00		0,00
	Kuhinja					
1.06.	Kompletna dobava in polaganje notranjih stenskih ploščic: * notranje talne ploščice 1. kakovostnega razreda (SIST EN 14411) ter srednjega cenovnega razreda, * namen uporabe: obloga sten v kuhinji - pas nad kuhinjskim pultom, * velikost ploščic: po izboru naročnika, * barva in tekstura ploščice: po izboru naročnika. Dobavljivost in raznovrstnost ploščic: * ploščice morajo biti iz rednih proizvodnih programov, * dobavljive morajo biti na več kot 3 maloprodajnih mestih na področju Republike Slovenije, * celoten asortima stenskih in talnih ploščic mora biti od istega proizvajalca. Podlaga: * ometana in/ali izravnana podlaga. Polaganje: * polno lepljenje na pripravljeno podlago, * pravokotno, Stiki med ploščicami: * poglobljeno fugiranje, * širina fug najmanj 3 mm, * brez zahteve za barvo fug. Ostali stiki: * vogalni stik (notranji vogal) dveh stenskih oblog: s trajnoelastičnim kitom v barvi fugirne mase z dodatkom, ki zavira nastanek plesni, * stiki z vratnim podbojem: s trajnoelastičnim kitom v barvi fugirne mase z dodatkom, ki zavira nastanek plesni, * stik z ostalimi predori skozi stensko oblogo: s trajnoelastičnim kitom v barvi fugirne mase z dodatkom, ki zavira nastanek plesni.	*kot npr. asortima stenskih ploščic Gorenje ali enakovredno po tehničnih lastnostih, dimenziji, barvi in teksturi*				
1.06.a.	Stenske ploščice velikosti 20 × 50 cm.		m^2	3,00		0,00
1.06.b.	Stenske ploščice velikosti 25 × 60 cm.		m^2	3,00		0,00
1.06.c.	Doplačilo za izvedbo stenske obloge na podlago iz suhomontažnih plošč ipd.: * uporabi se za podlage, kjer je potrebna uporaba lepil za ploščice s posebnimi karakteristikami.		m^2	3,00		0,00
1.06.d.	Doplačilo za dobavo in vgradnjo kovinskih vogalnih profilov: * na (konveksnih) vogalih stenske obloge. Obračun po neto vgrajeni dolžini vogalnih profilov.		m^1	1,00		0,00
1.06.e.	Doplačilo za natančne izreze v stenskih ploščicah, npr.: * za stikala, vtičnice in doze, * za priključna mesta sanitarnih armatur, * za podometne ventile ipd. Izrez mora biti takšen, da: * lega in velikost odprtine služita namenu, * po namestitvi običajnih okvirjev in/ali običajnih rozet ostane vidna samo nepoškodovana površina ploščice. Obračun po številu izrezov ne glede na njihovo obliko in velikost.		kos	3,00		0,00
	Predsoba					

poz.	opis postavke	izbira proizvodov	enota	količina	enotna cena	količina × cena
1.07.	Kompletna dobava in polaganje notranjih talnih ploščic: * notranje talne ploščice 1. kakovostnega razreda (SIST EN 14411) ter srednjega cenovnega razreda, * namen uporabe: obloga tal v predsobah (za hojo normalno obutvijo, kjer obstaja možnost vnosa umazanije, ki lahko praska površino ploščic) * odpornost na abrazijo: razred 2 ali več po SIST EN 14411, * zdrsnost: R9 po DIN 51130, * velikost ploščic: po izboru naročnika, * barva in tekstura ploščice: po izboru naročnika. Dobavljivost in raznovrstnost ploščic: * ploščice morajo biti iz rednih proizvodnih programov, * dobavljive morajo biti na več kot 3 maloprodajnih mestih na področju Republike Slovenije, * celoten asortima talnih in stenskih ploščic mora biti od istega proizvajalca. Podlaga: * cementni estrih. Polaganje: * polno lepljenje na pripravljeno podlago, * pravokotno, po polagalnem načrtu, * brez ujemanja talnih in stenskih fug. Stiki med ploščicami: * poglobljeno fugiranje, * širina fug najmanj 3 mm, * brez zahteve za barvo fug. Stiki z ostalimi površinami: * stiki z vratnim pragom ali pripiro: s trajnoelastičnim kitom v barvi fugirne mase z dodatkom, ki zavira nastanek plesni, * stik s cevmi radiatorskega ogrevanja: s temperaturno obstojnim trajnoelastičnim kitom v barvi fugirne mase z dodatkom, ki zavira nastanek plesni, * stik z ostalimi predori skozi talno oblogo: s trajnoelastičnim kitom v barvi fugirne mase z dodatkom, ki zavira nastanek plesni. Obračun po tlorisni površini talnih oblog.	*kot npr. asortima talnih ploščic Gorenje ali enakovredno po tehničnih lastnostih, dimenziji, barvi in teksturi*				
1.07.a.	Talne ploščice velikosti 30 × 60 cm.		m^2	4,00		0,00
1.07.b.	Doplačilo za natančne izreze v talnih ploščicah, npr.: * za cevi radiatorskega ogrevanja ipd. Izrez mora biti takšen, da: * lega in velikost odprtine služita namenu, * po namestitvi običajnih okvirjev in/ali običajnih rozet ostane vidna samo nepoškodovana površina ploščice. Obračun po številu izrezov ne glede na njihovo obliko in velikost.		kos	4,00		0,00
1.08.	Kompletna dobava in polaganje nizkostenske obloge k talni oblogi iz ploščic: * nizkostenska obloga, rezana iz talnih ploščic, * višina: 8 cm, * zgornji (vidni) rob po vgraditvi mora biti tovarniško izdelan (ne rezan!), * (razen pri diagonalnem polaganju) raster in fuge nizkostenske obloge se mora ujemati s talnimi ploščicami. Vse ostale zahteve: glej opis za talne ploščice. Obračun po dolžini nizkostenske obloge.					
1.08.a.	Nizkostenska obloga iz talnih ploščic formata 30 × 60 cm.		m^1	10,00		0,00
	KERAMIČARSKA DELA SKUPAJ:					**0,00**

B.2. STAVBNO POHIŠTVO V STANOVANJU (MIZARSKA DELA)

V enotnih cenah zajeti vse iz "splošnih pogojev izvedbe naročil".

Vzdrževalna dela in popravilo vrat

poz.	opis postavke	izbira proizvodov	enota	količina	enotna cena	količina × cena
2.01.	Mizarsko popravilo lesenih notranjih enokrilnih vrat (vrata v kopalnico): Velikost vrat: * brez nadsvetlobe: do 2,0 m^2, * z nadsvetlobo: do 2,5 m^2. Vratno krilo: * polno krilo, * različne obdelave: HPL ali furnir ali lakirano. Podboj: * za različne debeline stene, * iz različnih materialov * različne obdelave: HPL ali furnir ali lakirano (pri lesenih podbojih) oz. prepleskano (pri jeklenih podbojih). Nadsvetloba (kadar obstaja): * stekleno polnilo iz običajnega float stekla ali druga polnila, * fiksirana s profili in tesnili (jeklen podboj) ali z zasteklitvenimi letvicami (lesen podboj). Ostalo: * kljuka na obeh straneh z enotnim ščitom in ključavnica za navaden ključ, * prezračevalna rešetka v vratnem krilu ali več manjši rešetk ali	*kljuka in ščit kot npr. Van-Leeuwen - Ital VL36915 ali enakovredno po tehničnih lastnostih, obliki, barvi in obdelavi*				
2.01.a.	Lesen podboj se ohrani + vratno krilo se zamenja. Obseg del: * zamenjava nasadil vratnega krila >> tri nova 2D ali 3D nasadila (sklepne spone ipd. niso dovoljene), * izdelava in dobava novega vratnega krila (zahteve: glej "splošne pogoje") - obdelava in barva kot obstoječe vratno krilo, * nova kljuka na obeh straneh z enotnim ščitom (čim bolj podobna, kot na ostalih vratih), * nova ključavnica: na notranji strani "metuljček", zunaj indikator zasedenosti, * nov odbojnik (zahteve: glej "splošna določila"), * izrez + dobava in vgradnja PVC prezračevalne rešetke dimenzij ca. 90 × 450 mm, * po potrebi zamenjava prijemnika na vratnem podboju, * (kadar obstajajo) zamenjava tesnil, * fina nastavitev vrat.		kpl	1,00		0,00
2.01.b.	Jeklen podboj se ohrani + vratno krilo se zamenja. Obseg del: * zamenjava nasadil vratnega krila >> tri nova 2D ali 3D nasadila (sklepne spone ipd. niso dovoljene), * izdelava in dobava novega vratnega krila (zahteve: glej "splošne pogoje") - obdelava in barva kot obstoječe vratno krilo, * nova kljuka na obeh straneh z enotnim ščitom (čim bolj podobna, kot na ostalih vratih), * nova ključavnica: na notranji strani "metuljček", zunaj indikator zasedenosti, * nov odbojnik (zahteve: glej "splošna določila"), * izrez + dobava in vgradnja PVC prezračevalne rešetke dimenzij ca. 90 × 450 mm, * po potrebi popravilo ali zamenjava prijemnika na vratnem podboju, * zamenjava tesnil,		kpl	1,00		0,00
2.01.c.	Zamenjava nadsvetlobe (kjer obstaja): * dobava in vgradnja novega polnila nadsvetlobe z varnostnim steklom (zahteve: glej "splošne pogoje"), * satinato ali peskano steklo (naročnik ne dovoli vgradnje žičnih ali ornamentnih stekel), * zasteklitev na enak način kot obstoječe stanje, vključno z zamenjavo tesnil in letev.		kpl	1,00		0,00
	Nova vrata					

poz.	opis postavke	izbira proizvodov	enota	količina	enotna cena	količina × cena
2.02.	Kompletna izdelava, dobava in vgradnja notranjih enokrilnih vrat brez nadsvetlobe (vrata v kopalnico): Različne dimenzije vrat. Vgradnja v stene skupne debeline do vključno 15 cm. Podboj: * lesen vratni podboj, * spodaj mora biti odporen na stalno prisotnost vlage, * obojestransko prekrivne letve (v kopalnici montaža po stenski keramiki), * obdelava: kot vratno krilo. Vratno krilo: * polno krilo, klimatska kategorija A2, * vratno krilo spodaj tovarniško impregnirano (zaščita proti vpijanju vlage - brez prirezovanja na objektu samem), * izrez + dobava in vgradnja PVC prezračevalne rešetke dimenzij ca. 90 × 450 mm, * trojna 2D ali 3D nasadila (sklepne spone ipd. niso dovoljene), * obdelava: lakirano s PU lakom v beli barvi, * odpiranje: kot obstoječe stanje. Kljuka: * na obeh straneh, enoten ščit, * izdelana iz kovine, * kromirano oz. srebrne barve. Ključavnica: * na notranji strani "metuljček", zunaj indikator zasedenosti. Odbojnik: * zahteve: glej "splošna določila".	*kljuka in ščit kot npr. Van-Leeuwen - Ital VL36915 ali enakovredno po tehničnih lastnostih, obliki, barvi in obdelavi*				
2.02.a.	Svetla mera vratne odprtine: * širina do vključno 70 cm, * višina do vključno 200 cm.		kpl	1,00		0,00
2.02.b.	Svetla mera vratne odprtine: * širina od 70 do vključno 80 cm, * višina do vključno 200 cm.		kpl	1,00		0,00
2.02.c.	Svetla mera vratne odprtine: * širina do vključno 70 cm, * višina od 200 do vključno 210 cm.		kpl	1,00		0,00
2.02.d.	Svetla mera vratne odprtine: * širina od 70 do vključno 80 cm, * višina od 200 do vključno 210 cm.		kpl	1,00		0,00
2.02.e.	Doplačilo k pozicijam 2.02.a., 2.02.b., 2.02.c. in 2.02.d.: * za debelino stene od 15 do vključno 25 cm.		kpl	1,00		0,00
2.02.c.	Doplačilo k pozicijam 2.02.a., 2.02.b., 2.02.c. in 2.02.d.: * za debelino stene od 25 do vključno 35 cm.		kpl	1,00		0,00
2.02.d.	Doplačilo k pozicijam 2.02.a., 2.02.b., 2.02.c. in 2.02.d.: * obdelava podboja in vratnega krila: HPL ali furnirano kot obstoječa vratna krila.		kpl	1,00		0,00
2.03.	Kompletna izdelava, dobava in vgradnja notranjih enokrilnih vrat z nadsvetlobo (vrata v kopalnico): Različne dimenzije vrat: * višina vrat skupaj z nadsvetlobo: od tal do stropa oz. največ 250 cm. Vgradnja v stene skupne debeline do vključno 15 cm. Podboj: * lesen vratni podboj, * spodaj mora biti odporen na stalno prisotnost vlage, * obojestransko prekrivne letve (v kopalnici montaža po stenski keramiki), * obdelava: kot vratno krilo. Vratno krilo: * polno krilo, klimatska kategorija A2, * vratno krilo spodaj tovarniško impregnirano (zaščita proti vpijanju vlage - brez prirezovanja na objektu samem), * izrez + dobava in vgradnja PVC prezračevalne rešetke dimenzij ca. 90 × 450 mm, * trojna 2D ali 3D nasadila (sklepne spone ipd. niso dovoljene), * obdelava: lakirano s PU lakom v beli barvi,	*kljuka in ščit kot npr. Van-Leeuwen - Ital VL36915 ali enakovredno po tehničnih lastnostih, obliki, barvi in obdelavi*				

poz.	opis postavke	izbira proizvodov	enota	količina	enotna cena	količina × cena
	Kljuka: * na obeh straneh, enoten ščit, * izdelana iz kovine, * kromirano oz. srebrne barve. Ključavnica: * na notranji strani "metuljček", zunaj indikator zasedenosti. Odbojnik: * zahteve: glej "splošna določila". Nadsvetloba: * polnilo nadsvetlobe z varnostnim steklom (zahteve: glej "splošne pogoje"), * satinato ali peskano steklo (naročnik ne dovoli vgradnje žičnih ali ornamentnih stekel).					
2.03.a.	Svetla mera vratne odprtine: * širina do vključno 70 cm, * višina do vključno 200 cm. Nad odprtino prečka in nadsvetloba do skupne višine max. 250 cm.		kpl	1,00		0,00
2.03.b.	Svetla mera vratne odprtine: * širina od 70 do vključno 80 cm, * višina do vključno 200 cm. Nad odprtino prečka in nadsvetloba do skupne višine max. 250 cm.		kpl	1,00		0,00
2.03.c.	Svetla mera vratne odprtine: * širina do vključno 70 cm, * višina od 200 do vključno 210 cm. Nad odprtino prečka in nadsvetloba do skupne višine max. 250 cm.		kpl	1,00		0,00
2.03.d.	Svetla mera vratne odprtine: * širina od 70 do vključno 80 cm, * višina od 200 do vključno 210 cm. Nad odprtino prečka in nadsvetloba do skupne višine max. 250 cm.		kpl	1,00		0,00
2.03.e.	Doplačilo k pozicijam 2.03.a., 2.03.b., 2.03.c. in 2.03.d.: * za debelino stene od 15 do vključno 25 cm.		kpl	1,00		0,00
2.03.f.	Doplačilo k pozicijam 2.03.a., 2.03.b., 2.03.c. in 2.03.d.: * za debelino stene od 25 do vključno 35 cm.		kpl	1,00		0,00
2.03.g.	Doplačilo k pozicijam 2.03.a., 2.03.b., 2.03.c. in 2.03.d.: * obdelava podboja in vratnega krila: HPL ali furnirano kot obstoječa vratna krila.		kpl	1,00		0,00
2.04.	Dobava in montaža lesenega pragu v območju vratnega podboja: * prag iz masivnega lepljenca, * pri lakiranih vratih: hrast, beljen in lakiran s prozornim lakom, * pro furniranih vratih: trd les, po barvi čim bolj podoben furnirju, lakiran. Dimenzije: * debelina: največja razpoložljiva debelina glede na obstoječe stanje, * širina: kot vratni podboj, * dolžina: kot svetla vratna odprtina. Montaža: * predhodna izravnava in priprava podlage, * podloga iz filca ali podobnega materiala, ki bo preprečila škripanje in udarjanje praga ob hoji po njem,					
2.04.a.	Prag: * debeline do vključno 2,0 cm, * površine do vključno 0,20 m^2.		kpl	1,00		0,00
2.04.b.	Prag: * debeline od 2,0 do vključno 4,0 cm, * površine do vključno 0,20 m^2.		kpl	1,00		0,00
2.04.c.	Prag: * debeline do vključno 2,0 cm, * površine od 0,20 do vključno 0,30 m^2.		kpl	1,00		0,00
2.04.d.	Prag: * debeline od 2,0 do vključno 4,0 cm, * površine od 0,20 do vključno 0,30 m^2.		kpl	1,00		0,00
	STAVBNO POHIŠTVO V STANOVANJU SKUPAJ:					**0,00**

B.3. SLIKOPLESKARSKA DELA

V enotnih cenah zajeti vse iz "splošnih pogojev izvedbe naročil".

Sanacije pred izvedbo slikarskih del

3.01.	Dobava in nanos biocidnega pripravka za uničevanje zidnih alg in plesni: * predhodno umivanje okužene površine z mokro krpo ali gobo, * 2× nanos pripravka s slikarskim orodjem ali z razpršilom.	*seznam in dokazila za biocidni pripravek*	m^2	5,00		0,00

poz.	opis postavke	izbira proizvodov	enota	količina	enotna cena	količina × cena
3.02.	Nevtraliziranje madežev v podlagi: (vse vrste madežev, ki bi lahko takoj ali po preteku določenega časovnega obdobja postali vidni skozi nove slikarske obdelave) * glede na vrsto madeža izvajalec sam predvidi postopek ali material, ki bo preprečil ponovni nastanek madeža. Obračun po nevtralizirani površini starih madežev.		m^2	1,00		0,00
	Slikarska dela					
3.03.	Slikarska izravnava notranjih stenskih in stropnih površin: * na mestih, kjer je bila postrugana obstoječa barva in slikarska izravnava, * na mestih, kjer je bil krpan omet, * lokalno popravilo/zapolnitev izvrtanih lukenj. Obseg dela: * odstranitev prahu s sesanjem ali ometanjem, * premaz z akrilno emulzijo, * 2× nanos notranje tankoslojne ali debeloslojne izravnalne mase s sprotnim glajenjem ter fino brušenje obeh slojev.					
3.03.a.	Stenske in stropne površine v kopalnici (nad keramično oblogo).		m^2	20,00		0,00
3.03.b.	Stene in strop v kopalnici spodnjega stanovanja.		m^2	20,00		0,00
3.03.c.	Lokalne izravnave v predsobi in v kuhinji.		m^2	20,00		0,00
3.04.	Slikanje sten v kopalnici (povsod, kjer ni keramične obloge): * podlaga: slikarska izravnava, * najmanj 2× slikanje s pralno barvo, * barva z odpornostjo na mokro drgnjenje razreda 2 po SIST EN 13300. Naročnik ne dovoljuje uporabe latexa !!	*seznam in dokazila za pralno barvo*				
3.04.a.	Slikanje z belo pralno barvo.		m^2	15,00		0,00
3.04.b.	Doplačilo za slikanje s pastelnimi barvami (glej "splošne pogoje").		m^2	15,00		0,00
3.05.	Slikanje stropa v kopalnici ter sten in stropov v ostalih prostorih: * podlaga: slikarska izravnava, * premaz z akrilno emulzijo, * 2× slikanje v beli barvi.					
3.05.a.	Stropne površine v kopalnici.		m^2	20,00		0,00
3.05.b.	Stene in strop v kopalnici spodnjega stanovanja.		m^2	10,00		0,00
3.05.c.	Stene v predsobi in v kuhinji (barva se celotna stena)		m^2	20,00		0,00
3.05.d.	Doplačilo za slikanje s pastelnimi barvami (glej "splošne pogoje").		m^2	15,00		0,00
	Pleskarska dela					
3.06.	Kompletno pleskanje podbojev notranjih vrat (kadar se ohranijo): * lesen podboj, * vrata z nadsvetlobo ali brez do 2,50 m^2, * fino brušenje vseh površin, * kitanje na mestih poškodb, udarnin ipd., * pleskanje s premazi v obstoječi kvaliteti in barvnih odtenkih, * vključno predhodna demontaža vseh letev, tesnil in okovja ter ponovna montaža po dokončanju pleskanja.		kpl	1,00		0,00
3.07.	Kompletno pleskanje podbojev notranjih vrat (kadar se ohranijo): * jeklen podboj, * vrata z nadsvetlobo ali brez do 2,50 m^2, * fino brušenje vseh površin, * kitanje na mestih poškodb, udarnin ipd., * pleskanje s premazi v obstoječi kvaliteti in barvnih odtenkih, * vključno predhodna demontaža vseh letev, tesnil in okovja ter ponovna montaža po dokončanju pleskanja.		kpl	1,00		0,00
3.08.	Pleskanje cevi (radiatorskega ogrevanje, plin ...): * cevi zunanjega premera od 30 mm, * čiščenje in brušenje podlage (na mestih rjavenja do stopnje Sa2), * na mestih rjavenja kompletna izvedba osnovne protikorozijske zaščite, * izvedba prekrivnega premaza (cevi radiatorskega ogrevanja v barvi radiatorjev z barvo, odporno na temperature do 70°C; plinske cevi: prekrivni premaz v predpisani rumeni barvi). Obračun po dolžini cevi, ne glede na njen premer.		m^1	10,00		0,00
	SLIKOPLESKARSKA DELA SKUPAJ:					**0,00**

B.4. SUHOMONTAŽNA DELA

V enotnih cenah zajeti vse iz "splošnih pogojev izvedbe naročil".

	Popravila in predelave obstoječih sten					
4.01.	Stene iz mavčnokartonskih plošč.					

poz.	opis postavke	izbira proizvodov	enota	količina	enotna cena	količina × cena
4.01.a.	Popravilo pri odstranitvi obstoječih ploščic poškodovanih suhomontažnih sten in oblog: * lokalna zamenjava poškodovanih plošč brez poškodovanja podkonstrukcije, * nova plošča tip DFH2IR, d = 12,5 mm, izdelana po SIST EN 520, * vključno morebitno bandažiranje stikov in vogalov (obdelava do stopnje Q2). V enotni ceni upoštevati tudi: * nakladanje in prenos odstranjenih plošč na prevozno sredstvo, odvoz na stalno deponijo ter vse stroške deponiranja, * rezanje novih plošč točno na mero odstranjenih oblog ter obdelava stikov na teh mestih v skladu z navodili dobavitelja plošč.	*seznam in dokazila za mavčnokartonske plošče*	m^2	1,00		0,00
4.01.b.	Predelava in/ali ojačitev obstoječe stene zaradi odstranitve vrat in razširitve vratne odprtine: * za debeline stene do 12,5 cm, * obloga: 2 × 12,5 mm (obojestransko), * mavčnokartonske plošče tip DFH2IR, d = 12,5 mm, izdelane po SIST EN 520. Obseg del: * popravilo obstoječe podkonstrukcije, * izdelava, dobava in vgradnja podkonstrukcije za vratne podboje (iz profilov UA ali lesenih moralov), * obdelava in bandažiranje stikov z obstoječo oblogo (obdelava do stopnje Q2).	*seznam in dokazila za mavčnokartonske plošče*	kpl	1,00		0,00
4.01.c.	Kompletna izvedba zapore nad vrati v kopalnico (kadar se ukine nadsvetloba): Seznam del: * izdelava, dobava in montaža nove suhomontažne zapore stene nad vrati (skupaj ca. 0,40 m2), * kovinska podkonstrukcija, izdelana po SIST EN 14195, * vključno potrebne ojačitve nad vrati, * mavčnokartonske plošče 2 × d = 12,5 mm, izdelane po SIST EN 520: tip DFH2IR, * vključno bandažiranje (obdelava do stopnje Q2), * vključno vsi potrebni izrezi za razne instalacije.	*seznam in dokazila za mavčnokartonske plošče*	kpl	1,00		0,00
	Pregradne stene, stenske obloge in spuščeni stropovi iz mavčnih					
4.02.	Kompletna izdelava, dobava in vgradnja suhomontažne pregradne stene: * tipska sistemska suhomontažna pregradna stena z enojno kovinsko podkonstrukcija ter obojestransko dvoslojno oblogo iz mavčnokartonskih plošč, * višina sten: do 3,50 m, * vmes izolacijski sloj d = 50 mm iz plošč iz kamene volne z izboljšanimi zvočnoabsorbcijskimi karakteristikami (specifična teža ≥ 100 kg/m3), * obloga: 2 × 12,5 mm (obojestransko), * mavčnokartonske plošče tip DFH2IR, d = 12,5 mm, izdelane po SIST EN 520, * enojna kovinska podkonstrukcija izdelana po SIST EN 14195, * vključno vsi potrebni izrezi za razne instalacije, * vključno izdelava špalet ter bandažiranje stikov in vogalov (obdelava do stopnje Q2), * vključno sistemske rešitve priključkov na masivne stene, T spojev in vogalov, * vključno ves potreben material ter storitve po specifikaciji dobavitelja sistema suhomontažnih pregradnih sten. Obračun po pravilih Obrtne zbornice Slovenije – sekcija gradbincev – odbor izvajalcev suhomontažnih del (Suhomontažna gradnja - standardizirani opisi in normativi). Obračunska količina je celotna razvita narisna površina stene brez odbitkov za vrata.	*seznam in dokazila za sistemsko pregradno steno in vse komponente*				
4.02.a.	Pregradne stene debeline 10 cm.		m^2	5,00		0,00
4.02.b.	Pregradne stene debeline 12,5 cm.		m^2	2,00		0,00
4.02.c.	Pregradne stene debeline 15 cm.		m^2	2,00		0,00
4.02.d.	Doplačilo k poziciji za izdelavo ojačitev za vratne podboje: * ne glede na debelino stene * izdelane po specifikaciji dobavitelja sistema suhomontažnih pregradnih sten, * za vratne odprtine velikosti 2,0 do 2,5 m2. * vključno bandažiranje stikov in vogalov (obdelava do stopnje Q2).		kpl	1,00		0,00

poz.	opis postavke	izbira proizvodov	enota	količina	enotna cena	količina × cena
4.03.	Kompletna izdelava, dobava in montaža suhomontažnih oblog sten: * tipske obloge s kovinsko podkonstrukcijo ter oblogo iz mavčnokartonskih plošč, * kovinska podkonstrukcija direktno pritrjena na podlago ali prostostoječa (odvisno od namena in odmika od podlage), * brez izolacijskega sloja, * obloge za napeljave instalacij ter za izravnavo sten z ravnino raznih vgradnih omaric. * višina oblog: do 3,5 m, * obloga s ploščami 2 × 12,5 mm: mavčnokartonske plošče tip DFH2IR, d = 12,5 mm, izdelane po SIST EN 520, * kovinske podkonstrukcije: izdelane po SIST EN 14195, * tesnilne mase: izdelane po SIST EN 13963. Montaža: * vključno vsi potrebni izrezi za razne instalacije, * vključno izdelava špalet ter bandažiranje stikov in vogalov (obdelava do stopnje Q2), * vključno sistemske rešitve priključkov na masivne stene, T spojev in vogalov, * vključno ves potreben material ter storitve po specifikaciji dobavitelja sistema suhomontažnih pregradnih sten. Obračun po pravilih Obrtne zbornice Slovenije – sekcija gradbincev – odbor izvajalcev suhomontažnih del (Suhomontažna gradnja - standardizirani opisi in normativi). Obračunska količina je celotna razvita narisna površina stene brez odbitkov za vrata.	*seznam in dokazila za sistemsko suhomontažno oblogo in vse komponente*	m^2	5,00		0,00
4.04.	Kompletna izdelava, dobava in montaža sanitarnih podkonstrukcij: * tipske podkonstrukcije dobavitelja suhomontažnih pregradnih sten in oblog sten za stensko in predstensko vgradnjo, * mikrolokacije po navodilih izvajalca strojnih instalacij.					
4.04.a.	Nosilno stojalo iz jeklenih pocinkanih profilov: * za umivalnik, * obremenitev 150 kg, * vključno s priborom, nastavljivo po višini in širini, z držalom za odtočno cev in kotne ventile.		kpl	1,00		0,00
4.04.b.	Traverze iz jeklenih pocinkanih profilov: * za stenske armature in izpust za tuš, * vključno s priborom, nastavljivo po višini in širini.		kpl	3,00		0,00
4.04.c.	Univerzalne traverze iz jeklenih cinkanih profilov ali iz vezane lesne plošče: * traverze za enostranske obremenitve * za razne konzolne pritrditve.		kpl	1,00		0,00
4.05.	Kompletna dobava in vgradnja stropnega sistema iz mavčnokartonskih plošč: * višina stropa merjeno od tal: do 3,0 m, * obešalna višina stropa: do 50 cm, * tipski sistemski suhomontažni spuščen strop s kovinsko podkonstrukcijo in enoslojno oblogo iz mavčnokartonskih plošč, * mavčnokartonske plošče tip DFH2IR, d = 12,5 mm, izdelane po SIST EN 520, * kovinska podkonstrukcija izdelana po SIST EN 14195, * vključno vsi potrebni izrezi za razne instalacije, * vključno bandažiranje stikov in vogalov (obdelava do stopnje Q2), * vključno senčna fuga na stiku stropne obloge s stenami. V ceni upoštevati izreze za instalacije. Podlaga: * obstoječa medetažna konstrukcija.		m^2	3,00		0,00
4.06.	Dobava in montaža stropnih revizijskih loput, dim. do 40 x 40 cm v obešenih stropovih, okvirji in vratca iz tankostenskih pocinkanih profilov, polnilo vratc iz mavčno kartonske plošče debeline. 12,5 mm; komplet. Točne pozicije revizijskih loput uskladiti na licu mesta z instalaterjem strojnih in el. instalacij.		kos	1,00		0,00
	Suhomontažne zapore instalacijskih vertikal					
4.07.	Kompletna izdelava, dobava in montaža suhomontažnih zapor: * izdelava po vzoru obstoječih odstranjenih zapor, * iz različnih vrst obložnih plošč, * iz različnih vrst podkonstrukcij. Suhomontažne zapore morajo služiti svojemu namenu: * demontažnost zaradi dostopa do skupnih instalacijskih vertikal ipd., * po potrebi z izdelanimi revizijskimi vratci, ki omogočajo redno					

poz.	opis postavke	izbira proizvodov	enota	količina	enotna cena	količina × cena
4.07.a.	Izdelava, dobava in vgradnja nevidnih podkonstrukcij: * izdelane iz inox profilov (AISI 304), * podkonstrukcija med seboj varjena in/ali vijačena ter fiksirana na masivne stene in stropove, * raster in vrsta profilov: primerno namenu zapore. Obračun po dejansko vgrajeni teži s pribitkom 5% za spoje in		kg	50,00		0,00
4.07.b.	Izdelava, dobava in montaža vidnih oblog iz MDF vlagoodpornih plošč: * debelina plošč do vključno 20 mm, * surove plošče, rezane in oblikovane na mero (kot odstranjene zapore), * naknadno obdelane na vseh vidnih površinah z lakiranjem ali furnirane ali drugo, primerno namenu uporabe, * barva: po izboru naročnika, * pritrjevanje na podkonstrukcijo: v predpripravljene in poglobljene odprtine z vijaki na način, ki omogoča večkratno demontažo in ponovno montažo.		m^2	3,00		0,00
4.07.c.	Doplačilo za plošče debeline 25 mm.		m^2	3,00		0,00
4.07.d.	Doplačilo za vidne obdelane robove.		m^1	5,00		0,00
	Doplačilo za izreze (za vtičnice, rešetke, preboje cevi), ne glede na njihovo obliko in velikost.		kos	3,00		0,00
	Doplačilo za dobavo in vgradnjo revizijskih vratic: * velikost do 30 × 30 cm, * z vsem potrebnim okovjem in okvirji ipd., * vsi kovinski deli izdelani iz inoxa.		kpl	1,00		0,00
	SUHOMONTAŽNA DELA SKUPAJ:					**0,00**

B.5. RAZNA DELA

V enotnih cenah zajeti vse iz "splošnih pogojev izvedbe naročil".

5.01.	Predhodni ogledi lokacije ter: * usklajevanje z najemnikom, naročnikom in upravnikom, * preveritev dejanskega stanja ter možnosti izvedbe, * izmere, * priprava specifikacij za naročilo sanitarne opreme, radiatorjev, vrat, keramičnih ploščic in ostalih elementov potrebnih za prenovo kopalnice, * priprava specifikacije in po potrebi dodatne ponudbe za naročnika		kpl	1,00		0,00
5.02.	Pomoč najemnikom pri premeščanju težkih in/ali večjih kosov premične opreme: * npr. pralni in sušilni stroj, sestavljene prostostoječe omare ipd., * pred pričetkom na začasno lokacijo ter po dokončanju spet na prvotno mesto.		kpl	1,00		0,00
5.03.	Pomoč najemnikom pri začasni selitvi za čas prenove kopalnice v drugo naročnikovo stanovanje: * izključno po naročnikovem izrecnem naročilu.					
5.03.a.	Najem poltovornega vozila za prevoz stvari, vključno s stroškom goriva.		ur	8,00		0,00
5.03.b.	Delovna ura (prenos stvari)		ur	16,00		0,00
5.04.	Ponovna montaža najemnikove demontirane opreme:					
5.04.a.	Montaža kopalniških omaric: * razne omarice in drugo pohištvo, ki ni prosto postavljeno na tla, * vključno potreben drobni in pritrdilni material. Obračunska enota je omarica volumna 100 l.		set	2,00		0,00
5.04.b.	Montaža raznovrstnih obešal za perilo: * vključno potreben drobni in pritrdilni material.		kpl	1,00		0,00
5.04.c.	Montaža kuhinjskega pohištva (spodnji elementi) zaradi novega dovoda vode: * kompletni delovni pulta in pomivalno korito (vključno priklop na odtok), * vključno omare in bela tehnika pod kuhinjskim pultom (vključno ponovni priklopi). Obračun po dolžini montirane opreme.		m^1	3,00		0,00
5.05.	Zaščita skupnih delov stavbe od vhoda do stanovanja ter delov stanovanja, v katerih se ne izvajajo dela : * zaščita površin s prekrivanjem na način, de se preprečijo poškodbe in odrgnine, * po potrebi izdelava protiprašne zapore na vratih v kopalnico, * vključno potrebno usklajevanje z upravnikom in sosedi.		kpl	1,00		0,00
5.06.	Sprotno (dnevno) in končno čiščenje: * kompletne kopalnice in predsobe, dela kuhinje (tlak, stavbno pohištvo, sanitarna oprema, radiatorji, svetila, stenske obloge) ter drugje v stanovanju, kjer se izvajajo dela. * skupnih prostorov od vhoda do stanovanja.		kpl	1,00		0,00

poz.	opis postavke	izbira proizvodov	enota	količina	enotna cena	količina × cena
	RAZNA DELA SKUPAJ:					**0,00**

C. STROJNE INSTALACIJE

C.1. ODSTRANITVE

V enotnih cenah zajeti vse iz "splošnih pogojev izvedbe naročil".

1.01.	Odstranitve oz. demontaže vgrajenih elementov **za ponovno uporabo**: * čiščenje po končani odstranitvi oz. demontaži. Za element ali njegov del, ki se ohrani za ponovno uporabo, je upoštevati: * pazljivo odstranitev ali demontažo, * prenos do mesta začasnega deponiranja in nazaj pred ponovno uporabo, * začasno deponiranje in vse manipulativne stroške za čas od demontaže do ponovne uporabe. Za dele, ki se ne ohranijo, je upoštevati: * sortiranje po vrstah odpadkov, nakladanje in prenos ruševin in kosovnega odpada neposredno na prevozno sredstvo, * odvoz ruševin in kosovnega na stalno deponijo, vključno z vsemi stroški deponije in dajatvami ter s predpisano dokumentacijo o ravnanju z odpadki.				
1.01.a.	Demontaža kompletne sanitarne galanterije (ogledalo, razna držala, etažera,…) (praviloma last najemnika)	kpl	1,00		0,00
1.01.b.	Demontaža kovinskega pokrova: * npr. pokrov revizijske odprtine instalacijske vertikale, pokrov merilnega mesta za vodo ipd., * pokrov velikosti do 40 × 40 cm.	kpl	1,00		0,00
1.01.c.	Demontaža merilnega mesta za toplo in/ali hladno vodo**:** * premer dovodne cevi: DN 15 ali DN 20 * nadometna izvedba merilnega mesta. Za ponovno uporabo se ohrani: * merilna garnitura. Odstrani (zamenja) se: * zaporni ventil DN 15 ali DN 20. V ceni upoštevati še: * zapiranje skupne vertikale, * potrebno usklajevanje z upravnikom.	kpl	1,00		0,00
1.01.d.	Demontaža kompletnega umivalnika skupaj z omarico ali pultom: * keramični umivalnik dimenzij do 60 × 50 cm, * vgrajen na omarici ali v pultu, * vključno stoječa enoročna baterije za hladno in toplo vodo, * vključno odtočni ventil, sifon in priključne cevi. Za ponovno uporabo se ohrani: * keramični umivalnik, * omarica ali pult za vgradnjo umivalnika, * stoječa enoročna armatura, * odtočni ventil in sifon. Odstrani se: * priključne cevi. (praviloma v lasti najemnika)	kpl	1,00		0,00
1.01.e.	Demontaža kompletnega umivalnika: * keramični umivalnik dimenzij do 60 × 50 cm, * vgrajen na steno, * vključno stoječa enoročna baterije za hladno in toplo vodo, * vključno odtočni ventil, sifon in priključne cevi. Za ponovno uporabo se ohrani: * keramični umivalnik. Odstrani se: * stoječa enoročna armatura, * odtočni ventil, sifon in priključne cevi.	kpl	1,00		0,00

poz.	opis postavke	izbira proizvodov	enota	količina	enotna cena	količina × cena
1.01.f.	Demontaža kompletnega stranišča: * stoječa keramična straniščna školjka, * deska s pokrovom, * nadometni splakovalni kotliček iz umetnih mas, vključno priključna in povezovalna cev, * odtočna cev dolžine do 40 cm. Ohrani se: * stoječa keramična školjka. Odstrani se: * deska s pokrovom, * nadometni splakovalni kotliček. * priključne, odtočne in povezovalne cevi.		kpl	1,00		0,00
1.01.g.	Demontaža kuhinjske armature: * različne izvedbe (stoječa ali stenska). (pravilom last najemnika).		kpl	1,00		0,00
1.01.h.	Demontaža obstoječega plinskega trošila in pripadajočega odvoda dimnih plinov: * plinski grelnik za pripravo tople vode ali kombinirani plinski grelnik, * predhodno zapiranje in odklop vseh dovodov (plin, voda), * v primeru priklop na skupni dimnik: izvedba začasne zapore na dimniškem priključku.		kpl	1,00		0,00
1.01.i.	Demontaža radiatorja: * radiatorji različnih izvedb (kopalniški, členasti, panelni) in		kpl	1,00		0,00
1.02.	Odstranitve oz. demontaže vgrajenih elementov: * vključno s čiščenjem, sortiranjem po vrstah odpadkov, nakladanjem in prenosom ruševin in kosovnega odpada neposredno na prevozno sredstvo, * odvoz ruševin in kosovnega na stalno deponijo, vključno z vsemi stroški deponije in dajatvami ter s predpisano dokumentacijo o ravnanju z odpadki.					
1.02.a.	Odstranitev kopalnih in tuš kadi.		zajeto v poglavju "gradbena dela"			
1.02.b.	Odstranitev priključnega mesta za pralni stroj: * izpustna pipa, * odtok.		kpl	1,00		0,00
1.02.c.	Odstranitev talnega odtoka v kopalnici.		kpl	1,00		0,00
1.02.d.	Odstranitev prezračevalnega ventila ali prezračevalne rešetke.		kpl	1,00		0,00
1.02.e.	Odstranitev kompletnega umivalnika: * keramični umivalnik dimenzij do 60 × 50 cm, * stoječa armatura, * odtočni ventil in sifon, * ventili in povezovalne cevi.		kpl	1,00		0,00
1.02.f.	Odstranitev stenske armature za kopalno ali tuš kad: * stenska armatura z ali brez izpustne pipe, * vključno s stensko konzolo, fleksibilno cevjo in tuš ročico.		kpl	1,00		0,00
1.02.g.	Odstranitev tuš kabine: * različne izvedbe kabin (polkrožne, vogalne, enostenske…) s polikarbonatnim ali steklenim polnilom.		kpl	1,00		0,00
1.02.h.	Odstranitev kompletnega stranišča: * stoječa keramična straniščna školjka, * deska s pokrovom, * nadometni splakovalni kotliček iz umetnih mas, vključno priključna in povezovalna cev, * odtočna cev dolžine do 40 cm.		kpl	1,00		0,00
1.02.i.	Odstranitev kuhinjske armature: * različne izvedbe (stoječa ali stenska). (pravilom last najemnika).		kpl	1,00		0,00
1.02.j.	Odstranitev obstoječega električnega grelnika sanitarne vode: * grelnik kapacitete 50 l ali 80 l, * vključno stenska pritrdila in obešala, * vključno varnostni ventil, * vključno priključne cevi in kabli.		kpl	1,00		0,00
1.02.k.	Odstranitev radiatorja: * radiatorji različnih izvedb (kopalniški, členasti, panelni) in		kpl	1,00		0,00
1.02.l.	Odstranitev vseh obstoječih rozet na cevih radiatorskega ogrevanja.		kpl	1,00		0,00

poz.	opis postavke	izbira proizvodov	enota	količina	enotna cena	količina × cena
1.03.	Kompletno rušenje in odstranitev celotne obstoječe vodovodne in odtočne instalacije v kopalnici in kuhinji: * vodovodne cevi in ventili, * odtočne cevi in priključki, * vključno potrebno dolbenje ali rušenje, * pazljiva izvedba v območju instalacijskih vertikal, * vključno s čiščenjem, sortiranjem po vrstah odpadkov, nakladanjem in prenosom ruševin in kosovnega odpada neposredno na prevozno sredstvo, * odvoz ruševin in kosovnega na stalno deponijo, vključno z vsemi stroški deponije in dajatvami ter s predpisano dokumentacijo o ravnanju z odpadki.		kpl	1,00		0,00
	ODSTRANITVE SKUPAJ:					**0,00**

C.2. INTERNI VODOVOD IN KANALIZACIJA

V enotnih cenah zajeti vse iz "splošnih pogojev izvedbe naročil".

	Razno					
2.01.	Kompletna izdelava, dobava in vgradnja predpriprave merilnega mesta za vodo: * premer dovodne cevi: DN 15 ali DN 20, * vključno ponovna montaža merilne garniture za merjenje porabe vode, * vključno podometni zaporni ventil DN 15 ali DN 20 za zaporo tople in hladne vode v stanovanju, * vključno vsa spremljajoča dela in material, * vključno potrebno usklajevanje z upravnikom.	***Obvezno**, kjer merjenje porabe vode za stanovanje še ni urejeno !!!*				
2.01.a.	Podometna izvedba merilnega mesta: * dobava in montaža podometne omarica z vratci iz nerjavečega jekla, * dimenzije morajo zadoščati za vgradnjo obstoječe ali naknadno		kpl	1,00		0,00
2.01.b.	Merilno mesto samo za hladno ali samo za toplo vodo: * 2× zaporni ventil DN 15 ali DN 20 (pred in za merilno garnituro), * ponovna montaža merilne garniture.		kpl	1,00		0,00
2.01.c.	Predpriprava za merilno mesto samo za hladno ali samo za toplo vodo: * 2× zaporni ventil DN 15 ali DN 20 (pred in za merilno garnituro),		kpl	1,00		0,00
2.02.	Kompletna izvedba odklopa in ponovnega priklopa sanitarne vode ter odtočne instalacije na obstoječo hišno in kuhinjsko inštalacijo: * zapiranje vode za celoten objekt, * vsa potrebna dela, predelave in material, * ponovno odpiranje vode po končanih delih, * po potrebi usklajevanje z upravnikom.		kpl	1,00		0,00
2.03.	Preizkus tesnjenja vodovodne in odvodne napeljave ter izpiranje le-te z izdelavo poročila.		kpl	1,00		0,00
	Kopalnica					
2.04.	Kompletna dobava in polaganje predizoliranih (d = 6 mm) večplastnih vodovodnih cevi za hladno in toplo vodo za delovne tlake do 10 bar, komplet z vsemi fazonskimi kosi iz ponikljane kovane medenine za spajanje z zatiskanjem (PF kosi, PFT kosi, PF reducirni kosi…) in vsem pritrdilnim, tesnilnim in veznim materialom.					
	ϕ 16 x 2 mm		m^1	30,00		0,00
2.05.	Kompletna dobava in vgradnja kanalizacijskih cevi in fazonskih kosov (odcepi, kolena, prehodni reducirni komadi itd.), izdelani iz trdega polivinil-klorida (PVC) po DIN 1531, za spajanje na obojke in tesnjenje z gumijastimi tesnili, vključno z mazalnim sredstvom, vse pritrjeno z originalnimi objemkami. (obračun: fazonski kos = 1 m^1)					
2.05.a.	ϕ 75 mm		m^1	10,00		0,00
2.05.b.	ϕ 50 mm		m^1	20,00		0,00
2.06.	Kompletna izvedba (dobava in montaža) priključnega mesta za pralni stroj: * 1× kotni regulirni ventil DN15, * izpustni ventil za pralni stroj, komplet s tesnilnim materialom in rozeto, * 1x zidni priključek za odtok pralnega in sušilnega stroja, izdelan iz umetne mase, primeren za povišane temperature medija, komplet s smradno zaporo in prekrivno krom ploščo, kompletni tesnilni in pritrdilni material.		kpl	1,00		0,00

poz.	opis postavke	izbira proizvodov	enota	količina	enotna cena	količina × cena
2.07.	Kompletna dobava in vgradnja talnega odtoka s sifonom: * ohišje iz umetnih mas, * izvedba s tesnilno prirobnico za vgraditev manšete iz izolacijskega materiala za zagotovitev vodotesnega spoja s premazom za zaščito pred vlago, * nastavek z okvirjem in pokrovom (velikosti do 150 × 150 mm) iz nerjaveče pločevine pločevine za vgradnjo v tlak iz keramičnih ploščic, * horizontalni priključek DN50 ter horizontalni odtok DN50	*seznam in dokazila za talni odtok s tesnilno prirobnico*	kpl	1,00		0,00
2.08.	Dobava in vgradnja pokrovov revizijskih odprtin instalacijskih vertikal: * pokrov velikosti do 40 × 40 cm, * iz nerjaveče jeklene pločevine (AISI 304 ali AISI 304l), * vključno s tesnilnim in pritrdilnim materialom,		kpl	1,00		0,00
2.09.	Kompletna dobava in montaža električnega grelnika sanitarne vode: * energetski razred B, * delovni tlak: 6 barov, * vgrajen 2 kW električni grelec s termostatom in signalno lučko, * temperaturno območje: 15° - 45°C, * varnostni ventil, * 2× kotni regulirni ventil DN 15 z gibkima oplaščenima pletenicama, * zgornji rob ca. 10 cm pod stropom, * priključki za vodo in elektriko, * priključki (voda, elektrika) ne smejo biti nižje kot 15 cm od spodnjega roba bojlerja, * kompletno z vsem priborom za montažo in priklop. (priklop na el. omrežje zajet v poglavju "električne instalacije")	*seznam in dokazila za električni grelnik - glej "splošne pogoje": * posebni pogoji in omejitve, * zeleno javno naročanje*				
2.09.a.	Pokončna montaža - nazivni volumen 50 l.		kpl	1,00		0,00
2.09.b.	Pokončna montaža - nazivni volumen 80 l.		kpl	1,00		0,00
2.09.c.	Ležeča montaža - nazivni volumen 50 l.		kpl	1,00		0,00
2.09.d.	Ležeča montaža - nazivni volumen 80 l.		kpl	1,00		0,00
2.09.e.	Doplačilo za "slim"izvedbo bojlerja 50 l.		kpl	1,00		0,00
2.09.f.	Doplačilo za "slim"izvedbo bojlerja 80 l.		kpl	1,00		0,00
2.10.	Dobava in montaža raztezne posode za vodovod. *volumen: 2 litra, *bele barve, *vključno ves tesnilni in pritrdilni material, * ob vgradnji obvezno preveriti tlak v vodovodnem sistemu ter nastaviti predtlak v raztezni posodi.		kpl	1,00		0,00
	Kuhinja					
2.11.	Kompletna izvedba (dobava in montaža) priključnega mesta za pomivalno korito v kuhinji: * na obstoječi lokaciji, * 2× kotni ventil DN15 z rozetami - ventil za hladno vodo kombiniran z izpustno pipo za pomivalni stroj, * priključno mesto za odtok. V ceni upoštevati še: * ponovna izvedba priklopa odtoka korita na novo odtočno instalacijo, vključno s potrebno dobavo odtočnih cevi, * montaža kuhinjske armature (uporabi se demontirana oz. najemnik dobavi svojo novo armaturo).		kpl	1,00		0,00
	Ostalo					
2.12.	Razna nespecificirana manjša dela in popravila v stanovanju:					
2.12.a.	delo - ocena		ur	20,00		0,00
2.12.b.	material - ocena: 25% od vrednosti dela			25%	0,00	0,00
	INTERNI VODOVOD IN KANALIZACIJA SKUPAJ:					**0,00**

C.3. SANITARNA OPREMA

V enotnih cenah zajeti vse iz "splošnih pogojev izvedbe naročil".

	Sanitarna galanterija					
3.01.	Ponovna montaža demontirane sanitarne galanterije: * vključno predhodno čiščenje, * vključno potreben drobni in pritrdilni material.		kpl	1,00		0,00
3.02.	Montaža nove sanitarne galanterije: (galanterijo dobavi najemnik) * vključno potreben drobni in pritrdilni material.		kpl	1,00		0,00
	Umivalniki					

poz.	opis postavke	izbira proizvodov	enota	količina	enotna cena	količina × cena
3.03.	Kompletna ponovna montaža obstoječega umivalnika ter dobava in montaža manjkajoče opreme: * keramični umivalnik dimenzij do 60 × 50 cm, * predhodna odstranitev vodnega kamna, fino čiščenje in poliranje elementov, ki se ponovno uporabijo, * 2× kotni regulirni ventil DN 15 z gibkima oplaščenima pletenicama, * vključno vse povezovalne in priključne cevi, pritrdilni, vezni in tesnilni material, * kompletna izvedba tesnjenja stika umivalnika s stensko keramično oblogo in/ali pultom s trajnoelastičnim kitom za notranjo uporabo z dodatkom za preprečevanje nastanka plesni.					
3.03.a.	Keramični umivalnik, vgrajen na omarici ali v pultu: Ponovno se uporabi: * keramični umivalnik, * omarica ali pult za vgradnjo umivalnika, * stoječa enoročna armatura, * odtočni ventil in sifon. Upoštevati je še dobavo: * perlatorja za enoročno stoječo armaturo.		kpl	1,00		0,00
3.03.c.	Keramični umivalnik, vgrajen na steno: Ponovno se uporabi: * keramični umivalnik. Upoštevati je še dobavo: * stoječe enoročne armature za hladno in toplo vodo, * odtočnega ventila in sifona - oboje v kromirani izvedbi.	*seznam in dokazila za stoječo enoročno armaturo*	kpl	1,00		0,00
3.04.	Kompletna dobava in montaža umivalnika, sestoječega iz: * keramičnega umivalnika bele barve za vgradnjo na steno, * stoječe enoročne baterije za hladno in toplo vodo, komplet z odtočnim ventilom in sifonom, primernim za vgradnjo na izbrani umivalnik (oboje v kromirani izvedbi), * 2× kotni regulirni ventil DN 15 z gibkima oplaščenima pletenicama, * vključno vse povezovalne in priključne cevi, pritrdilni, vezni in tesnilni material, * kompletna izvedba tesnjenja stika umivalnika s stensko keramično oblogo s trajnoelastičnim kitom za notranjo uporabo z dodatkom za preprečevanje nastanka plesni.	*seznam in dokazila za: * keramični umivalnik, * stoječo enoročno armaturo.*				
3.04.a.	Keramični umivalnik širine 35 do 40 cm.		kpl	1,00		0,00
3.04.b.	Keramični umivalnik širine 50 do 55 cm.		kpl	1,00		0,00
3.04.c.	Keramični umivalnik širine 60 cm.		kpl	1,00		0,00
	Kopalne kadi					
3.05.	Kompletna dobava in montaža nove kopalne kadi, sestavljene iz: * akrilne kopalne kadi pravokotne oblike in bele barve, * prelivno-odtočne garniture s sifonom, * enoročne stenske mešalne armature za kopalno kad s stensko konzolo L = 600 mm s premičnim nastavkom, fleksibilno cevjo L = 1,5 m in tuš ročico z nastavljivim curkom vode, * vseh povezovalnih in priključnih cevi, rozet, pritrdilnega, veznega in tesnilnega material. * kompletne izvedbe tesnjenja stika kopalne kadi s stensko keramično oblogo s trajnoelastičnim kitom za notranjo uporabo z dodatkom za preprečevanje nastanka plesni.	*seznam in dokazila za: * akrilno kopalno kad, * stensko enoročno armaturo, * tuš ročico.*				
3.05.a.	Kopalna kad nazivnih dimenzij do 160 × 70 cm.		kpl	1,00		0,00
3.05.b.	Kopalna kad nazivnih dimenzij 170 × 70 cm.		kpl	1,00		0,00
3.06.	Kompletna dobava in montaža zaves za kopalne kadi: * zavese za pravokotne kopalne kadi nazivnih dimenzij do vključno 170 × 70 cm, * sestavljene iz nosilca in zaves. Nosilec zavese: * iz aluminijaste ali inox ali večplastne nosilne cevi, * stenski nosilci, ki omogočajo demontažo nosilne cevi, * vključno s stropnimi obešali za preprečitev deformacij nosilca zavese, * vključno ves potreben pritrdilni (obvezno iz inox) in drobni material. Zavese: * PVC ali tekstilne kopalniške zavese iz materiala, ki omogoča pranje, * način obešanja na nosilni drog mora biti takšen, da uporabnikom omogoča snemanje in ponovno obešanje brez uporabe orodja, * barva in vzorec po predhodni potrditvi naročnika,	*seznam in dokazila za zaveso*				
3.06.a.	Zavese z ravnim nosilcem: * dvodelna zavesa * na vsako stran obešala en del.		kpl	1,00		0,00

poz.	opis postavke	izbira proizvodov	enota	količina	enotna cena	količina × cena
3.06.b.	Zavese s kotnim nosilcem: * obešalo nad vogalom, * dvo ali trodelna zavesa.		kpl	1,00		0,00
3.07.	Kompletna izdelava, dobava in montaža pokrova z vgradnim okvirjem za revizijski dostop do sifona kopalne kadi: * revizijska odprtina svetle mere od 20 × 20 cm do 30 × 30 cm, * lokacija odprtine: neposredno ob sifonu, * točno lokacijo za predhodno izvedbo zidarskih del sporoči izvajalec strojnih instalacij, * vgradnja okvirja ni predmet te pozicije (zajeto v zidarskih delih). Okvir: * vtopljena izvedba (v keramično oblogo obzidave kadi), * iz nerjaveče jeklene pločevine (AISI 304 ali AISI 304l), * dimenzija mora biti takšna, da so zagotovljene predpisane mere svetle odprtine. Pokrov: * iz nerjaveče jeklene pločevine (AISI 304 ali AISI 304l), * površina pokrova mora biti poravnana s površino keramične obloge obzidave kadi, * pokrov mora biti snemljiv. Komplet z vsem potrebnim pritrdilnim in drobnim materialom, pomožnimi in pripravljalnimi deli.		kpl	1,00		0,00
	Tuš kadi					
3.08.	Kompletna dobava in montaža tuš kadi, sestavljene iz: * bele pravokotne nizke tuš kadi za vgradnjo, * odtočne garniture s sifonom, * enoročne stenske mešalne armature za kopalno kad s stensko konzolo L = 600 mm s premičnim nastavkom, fleksibilno cevjo L = 1,5 m in tuš ročico z nastavljivim curkom vode, * vseh povezovalnih in priključnih cevi, rozet, pritrdilnega, veznega in tesnilnega material. * kompletne izvedbe tesnjenja stika tuš kadi s stensko keramično oblogo s trajnoelastičnim kitom za notranjo uporabo z dodatkom za preprečevanje nastanka plesni.	*seznam in dokazila za:* ** akrilno tuš kad,* ** stensko enoročno armaturo,* ** tuš ročico.*				
3.08.a.	Pravokotna tuš kad 70 × 90 cm.		kpl	1,00		0,00
3.08.b.	Pravokotna tuš kad 80 × 80 cm.		kpl	1,00		0,00
3.08.c.	Pravokotna tuš kad 90 × 90 cm.		kpl	1,00		0,00
3.08.d.	Polkrožna tuš kad 80 × 80 cm.		kpl	1,00		0,00
3.08.e.	Polkrožna tuš kad 90 × 90 cm.		kpl	1,00		0,00
3.09.	Kompletna dobava in montaža tuš kabine ali tuš stene: * nazivna višina: 190 cm, * polnila iz kaljenega stekla: chinchilla ali satinirano steklo, * praviloma v belih kovinskih okvirjih, * snemljiva drsna vratna krila na krogličnih ležajih, * s trajnoelastičnimi prosojnimi tesnili na stikih gibljivih delov s fiksnimi * vključno ves potreben pritrdilni, vezni in tesnilni material za vgradnjo na tuš kad ali neposredno na tlak, * kompletna izvedba tesnjenja stika kabine s stensko keramično oblogo, tuš kabino ali talno keramično oblogo s trajnoelastičnim	*seznam in dokazila za tuš kabino ali tuš steno*				
3.09.a.	Kotna tuš kabina nazivnih mer 70 × 90 cm: * vogalna dvokrilna vrata.		kpl	1,00		0,00
3.09.b.	Kotna tuš kabina nazivnih mer 80 × 80 cm: * vogalna dvokrilna vrata.		kpl	1,00		0,00
3.09.c.	Kotna tuš kabina nazivnih mer 90 × 90 cm: * vogalna dvokrilna vrata.		kpl	1,00		0,00
3.09.d.	Polkrožna tuš kabina nazivnih mer 80 × 80 cm: * dvokrilna vrata.		kpl	1,00		0,00
3.09.e.	Polkrožna tuš kabina nazivnih mer 90 × 90 cm: * dvokrilna vrata.		kpl	1,00		0,00
3.09.f.	Tuš stena z vrati nazivne dolžine 80 in 90 cm: * nišna postavitev, * samo krilna vrata brez stranskih zapor		kpl	1,00		0,00
3.09.g.	Tuš stena z vrati nazivne dolžine 120 in 130 cm: * nišna postavitev, * enokrilna drsna vrata, * ob strani fiksen del.		kpl	1,00		0,00
3.09.h.	Tuš stena z vrati nazivne dolžine 160 in 170 cm: * nišna postavitev, * dvokrilna drsna vrata, * na obeh straneh fiksen del.		kpl	1,00		0,00
	Straniščne školjke					

poz.	opis postavke	izbira proizvodov	enota	količina	enotna cena	količina x cena
3.10.	Kompletna ponovna montaža obstoječega stranišča ter dobava in montaža manjkajoče opreme: * predhodna odstranitev vodnega kamna, fino čiščenje in poliranje elementov, ki se ponovno uporabijo, * na delih, ki se ohranijo, zamenjati vsa tesnila, * kotni regulirni ventil DN 15 z gibko oplaščeno pletenico, * vključno vse povezovalne in priključne cevi, rozete, pritrdilni, vezni in tesnilni material. * kompletna izvedba tesnjenja stika školjke s talno keramično oblogo s trajnoelastičnim kitom za notranjo uporabo z dodatkom za preprečevanje nastanka plesni.					
3.10.a..	Talna straniščna školjka z zadnjim odtokom in nadometnim splakovalnim kotličkom: Ponovno se uporabi: * stoječa keramična straniščna školjka. Upoštevati je še dobavo: * polna sedežna deska s pokrovom in gumijastimi odbijači, * nadometni 6 l splakovalni kotliček za nizko vgradnjo iz umetnih mas, z dvostopenjskim splakovanjem (6 l/3 l) in z izolacijo proti	*seznam in dokazila za splakovalni kotliček - glej "splošne pogoje" >> zeleno javno naročanje*	kpl	1,00		0,00
3.11.	Kompletna dobava in montaža stranišča, sestavljenega iz: * WC školjke iz sanitarnega porcelana bele barve, talne izvedbe z zadnjim iztokom, * polne sedežne deske s pokrovom in gumijastimi odbijači, * nadometnega 6 l splakovalnega kotlička za nizko vgradnjo iz umetnih mas, z dvostopenjskim splakovanjem (6 l/3 l) in z izolacijo proti rosenju, * kotnega regulirnega ventila DN 15 z gibko oplaščeno pletenico, * vključno vse povezovalne in priključne cevi, rozete, pritrdilni, vezni in tesnilni material.	*seznam in dokazila za: * WC školjko, * splakovalni kotliček - glej "splošne pogoje" >> zeleno javno naročanje*	kpl	1,00		0,00
	Ostalo					
3.12.	Kompletna dobava in montaža vogalnih letev na stiku kadi s stenami: * PVC ali akrilna vogalna letev bele barve, * vključno fazonski kosi (vogal, zaključek), * rezanje na mero kopalne ali tuš kadi.		m^1	2,50		0,00
	SANITARNA OPREMA SKUPAJ:					**0,00**

C.4. RADIATORSKO OGREVANJE

V enotnih cenah zajeti vse iz "splošnih pogojev izvedbe naročil".

Pripravljalna in zaključna dela in storitve

4.01.	Priprava na vzdrževalna dela na radiatorskem ogrevanju v stanovanju - stavbe s skupnimi radiatorskimi vertikalami in delilniki: * vzdrževalna dela oz. zamenjava radiatorja zaradi prenove kopalnice,					
4.01.a.	Praznjenje in zapiranje vertikal radiatorskega ogrevanja ter ponovno polnjenje z odzračevanjem. Obračun po številu vertikal.		kpl	1,00		0,00
4.01.b.	Zamrzovanje radiatorskih priključkov za čas izvedbe del.		kpl	1,00		0,00
4.01.c.	Premontaža delilnika. Obračun po številu premontaž.		kpl	1,00		0,00
4.01.d.	Usklajevanje z upravnikom. Obračun po številu vertikal.		kpl	1,00		0,00
4.02.	Priprava na vzdrževalna dela na radiatorskem ogrevanju v stanovanju - stanovanja z etažnim ogrevanjem: * vzdrževalna dela oz. zamenjava radiatorja zaradi prenove kopalnice,					
4.02.a.	Praznjenje in zapiranje sistema etažnega radiatorskega ogrevanja ter ponovno polnjenje z odzračevanjem.		kpl	1,00		0,00
4.02.b.	Usklajevanje z upravnikom v primerih, ko je potreben dostop v dele stavbe izven stanovanja.		kpl	1,00		0,00
4.03.	Strojno čiščenje instalacij ogrevanja za enocevni sistem radiatorskega ogrevanja: * število radiatorjev: 4 do 7.	***Obvezno** za stanovanja z enocevnim sistemom, kjer še ni vgrajenega odstranjevalca nečistoč !!!*				
4.03.a.	Demontaža, razrez in prilagoditev instalacij v razdelilni omarici ogrevanja (na stopnišču) z vsemi potrebnimi deli in materialom.		kpl	1,00		0,00
4.03.b.	Dobava in vgradnja polnilnih pip ½˝.		kos	2,00		0,00

poz.	opis postavke	izbira proizvodov	enota	količina	enotna cena	količina × cena
4.03.c.	Strojno čiščenje sistema s toplo vodo in uporabo čistila za čiščenje ogrevalnih sistemov za odstranjevanje rje, oksidov in mulja: * čiščenje se izvaja kontinuirno s črpalko za čiščenje ogrevalnih sistemov, * trajanje čiščenja: dokler sistem ni v celoti očiščen (ocena: 16 ur), * vključno izpiranje ter ponovno polnjenje ogrevalnega sistema, * vključno odzračevanje na radiatorjih ter druga spremljajoča dela, * vključno prenos in stroške odlaganja odstranjenega mulja in druge umazanije iz ogrevalnega sistema na stalno deponijo.		kpl	1,00		0,00
4.03.d.	Dobava in vgradnja magnetnega odstranjevalca nečistoč ¾″ in 2× krogelni ventil.	*seznam in dokazila za odstranjevalec nečistoč*	kpl	1,00		0,00
4.04.	Predelava radiatorskih priključkov na mero novega radiatorja in/ali na novo lokacijo radiatorja: * rezanje starih priključnih cevi, * kompletna izdelava spoja novih priključkov na obstoječo instalacijo, * kompletna izdelava, dobava in montaža novi priključnih cevi na mero predvidenih radiatorjev, * vključno ves potrebni material, spojna sredstva, tesnila ipd. Obvezna izvedba z jeklenimi cevmi.		kpl	1,00		0,00
4.05.	Izpiranje cevne mreže ter hladen tlačni preizkus s tlakom 1,5 × obratovalni tlak, vključno zapisnik o tlačnem preizkusu.		kpl	1,00		0,00
4.06.	Uregulacija armatur ter preizkusno obratovanje, vključno z		kpl	1,00		0,00
	Kopalniški radiatorji					
4.07.	Ponovna montaža demontiranega kopalniškega radiatorja z vzdrževalnimi deli: * stenska montaža na obstoječe ali prestavljene priključne cevi. Obseg del in dobav: * predhodno čiščenje radiatorja, * zamenjava stenskih obešal, * nov termostatski ventil s pripadajočo termostatsko glavo, * zamenjava vseh ventilov, tesnil ipd, * vključno ves pomožni, drobni, tesnilni in pritrdilni material.					
4.07.a.	Kopalniški cevni radiator dimenzij do vključno 600 × 1.000 mm.		kpl	1,00		0,00
4.07.b.	Kopalniški cevni radiator dimenzij nad 600 × 1.000 mm.		kpl	1,00		0,00
4.08.	Kompletna dobava in montaža cevnega kopalniškega radiatorja: * stenska montaža na pripravljene priključne cevi, * tovarniško prašno lakiran cevni radiator bele barve, * praviloma s spodnjim sredinskim priklopom oz. prilagojeno možnostim in izbranemu radiatorju, * preizkušen na tlak 10 bar, komplet s čepi, odzračevalno pipico, tesnilnim materialom in konzolami za montažo na zid, * radiatorski termostatski ventil s prednastavitvijo pretoka, primeren za priključitev cevnega kopalniškega radiatorja, komplet z adapterji za priključitev ventila na ogrevno cev, potrebni tesnilni material, komplet s pripadajočo termostatsko glavo, * termostatski ventil mora biti v ravnini radiatorja.	*kot npr. BIAL Earth ali enakovredno po obliki, barvi in tehničnih lastnostih*				
	Kopalniški cevni radiator dimenzij ca. 450 × 1.000 mm.		kpl	1,00		0,00
	Kopalniški cevni radiator dimenzij ca. 450 × 1.400 mm.		kpl	1,00		0,00
	Kopalniški cevni radiator dimenzij ca. 450 × 1.700 mm.		kpl	1,00		0,00
	Kopalniški cevni radiator dimenzij ca. 600 × 1.000 mm.		kpl	1,00		0,00
	Kopalniški cevni radiator dimenzij ca. 600 × 1.400 mm.		kpl	1,00		0,00
	Kopalniški cevni radiator dimenzij ca. 600 × 1.700 mm.		kpl	1,00		0,00
	Sobni radiatorji					
4.09.	Ponovna montaža demontiranega radiatorja z vzdrževalnimi deli: * stenska montaža na obstoječe ali prestavljene priključne cevi. Obseg del in dobav: * predhodno čiščenje radiatorja, * zamenjava stenskih obešal, * nov termostatski ventil s pripadajočo termostatsko glavo, * zamenjava radiatorskih priključkov, ventilov, tesnil ipd, * vključno ves pomožni, drobni, tesnilni in pritrdilni material.					
4.09.a.	Členasti radiatorji: * različne izvedbe priključkov, * različne višine radiatorjev, * do vključno 5 členov.		kpl	1,00		0,00
4.09.b.	Členasti radiatorji: * različne izvedbe priključkov, * različne višine radiatorjev, * od 5 do vključno 12 členov.		kpl	1,00		0,00

poz.	opis postavke	izbira proizvodov	enota	količina	enotna cena	količina × cena
4.09.c.	Panelni radiatorji: * različne izvedbe priključkov, * različne višine radiatorjev, * enojni in dvojni radiator z eno konvekcijsko površino, * dolžina radiatorja: do vključno 900 mm.		kpl	1,00		0,00
4.09.d.	Panelni radiatorji: * različne izvedbe priključkov, * različne višine radiatorjev, * enojni in dvojni radiator z eno konvekcijsko površino, * dolžina radiatorja: od 900 do vključno 1.200 mm.		kpl	1,00		0,00
4.09.e.	Panelni radiatorji: * različne izvedbe priključkov, * različne višine radiatorjev, * dvojni radiator z dvema konvekcijskima površinama, * dolžina radiatorja: do vključno 900 mm.		kpl	1,00		0,00
4.09.f.	Panelni radiatorji: * različne izvedbe priključkov, * različne višine radiatorjev, * dvojni radiator z dvema konvekcijskima površinama, * dolžina radiatorja: od 900 do vključno 1.200 mm.		kpl	1,00		0,00
4.09.g.	Doplačilo za dobavo in vgradnjo stoječe konzole, ki omogoča montažo radiatorja brez dodatnega opiranja na stene. Obračun po številu konzol.		kos	1,00		0,00
4.09.h.	Doplačilo za zamenjavo poškodovanih zgornjih ali stranskih zapornih pločevin in rešetk na panelnih radiatorjih. Obračun po številu zamenjanih pločevin oz. rešetk.		kos	1,00		0,00
4.10.	Kompletna dobava in montaža sobnega panelnega radiatorja: * stenska montaža na pripravljene priključne cevi, * tovarniško prašno lakiran radiator bele barve, * s pokrovom in zaprtimi stranicami, * za priključitev na enocevne in dvocevne sisteme, * komplet s čepi, odzračevalno pipico, tesnilnim materialom in konzolami za montažo na zid, * radiatorski termostatski ventil s prednastavitvijo pretoka, komplet z adapterji za priključitev ventila na ogrevno cev, potrebni tesnilni material, komplet s pripadajočo termostatsko glavo.	*seznam in dokazila za radiatorje*				
4.10.a.	Enojni panelni radiator z eno konvekcijsko površino: * stranski priklop, * višina: 500 - 600 mm, * dolžina: 600 mm.		kos	1,00		0,00
4.10.b.	Enojni panelni radiator z eno konvekcijsko površino: * spodnji priklop, * višina: 500 - 600 mm, * dolžina: 600 mm.		kos	1,00		0,00
4.10.c.	Enojni panelni radiator z eno konvekcijsko površino: * stranski priklop, * višina: 600 mm, * dolžina: 900 mm.		kos	1,00		0,00
4.10.d.	Enojni panelni radiator z eno konvekcijsko površino: * spodnji priklop, * višina: 600 mm, * dolžina: 900 mm.		kos	1,00		0,00
4.10.e.	Enojni panelni radiator z eno konvekcijsko površino: * stranski priklop, * višina: 600 mm, * dolžina: 1.200 mm.		kos	1,00		0,00
4.10.f.	Enojni panelni radiator z eno konvekcijsko površino: * spodnji priklop, * višina: 600 mm, * dolžina: 1.200 mm.		kos	1,00		0,00
4.10.g.	Enojni panelni radiator z dvema konvekcijskima površinama: * stranski priklop, * višina: 500 - 600 mm, * dolžina: 600 mm.		kos	1,00		0,00
4.10.h.	Enojni panelni radiator z dvema konvekcijskima površinama: * spodnji priklop, * višina: 500 - 600 mm, * dolžina: 600 mm.		kos	1,00		0,00
4.10.i.	Enojni panelni radiator z dvema konvekcijskima površinama: * stranski priklop, * višina: 600 mm, * dolžina: 900 mm.		kos	1,00		0,00

poz.	opis postavke	izbira proizvodov	enota	količina	enotna cena	količina × cena
4.10.j.	Enojni panelni radiator z dvema konvekcijskima površinama: * spodnji priklop, * višina: 600 mm, * dolžina: 900 mm.		kos	1,00		0,00
4.10.k.	Enojni panelni radiator z dvema konvekcijskima površinama: * stranski priklop, * višina: 600 mm, * dolžina: 1.200 mm.		kos	1,00		0,00
4.10.l.	Enojni panelni radiator z dvema konvekcijskima površinama: * spodnji priklop, * višina: 600 mm, * dolžina: 1.200 mm.		kos	1,00		0,00
	Ostalo					
4.11.	Kompletna dobava in montaža elektronskega termostata s programsko uro: * sobni termostat z vgrajenim tipalo, * tedenska programska ura, * izvedba kompatibilna z obstoječim sistemom, * baterijsko napajanje, * vključno poskusni zagon in nastavitve, * vključno pritrdilni material.		kpl	1,00		0,00
	RADIATORSKO OGREVANJE SKUPAJ:					**0,00**

C.5. PREZRAČEVANJE

V enotnih cenah zajeti vse iz "splošnih pogojev izvedbe naročil".

5.01.	Kompletna dobava in montaža prezračevalnega ventila v kopalnici: * velikost 125 do 160 mm (odvisno od dejanske mere obstoječe odprtine), * iz jeklene pločevine, protikorozijsko zaščitene in praškasto barvane v barvi RAL 9010, * sestavljene iz vgradnega okvirja, fiksnega difuzijskega obroča ter nastavljivega krožnika za odpiranje in zapiranje ventila, * vključno penasto tesnilo po obodu ter ver pritrdilni material.	*seznam in dokazila za prezračevalni ventil*	kos	1,00		0,00
5.02.	Kompletna dobava in montaža regulacijskih žaluzij na zračnike: * dimenzije do 200 × 200 mm (odvisno od dejanske mere obstoječe odprtine), * izdelan iz inoxa, * vgradni okvir s premičnimi žaluzijami ali podobnim sistemom, ki omogoča regulacijo pretoka zraka, vključno s popolnim zaprtjem, * vključno drobni, pritrdilni in tesnilni material.		kos	1,00		0,00
	PREZRAČEVANJE SKUPAJ:					**0,00**

C.6. PLIN

V enotnih cenah zajeti vse iz "splošnih pogojev izvedbe naročil".

6.01.	Ponovna montaža in zagon plinskega trošila: * kombinirano stensko kondenzacijsko plinsko trošilo, toplotne moči 20 - 26 kW, * montaža in priklopi (na isto lokacijo brez predelave priključnih cevi), * vključno ves potrebni montažni in pritrdilni material, * vključno redni servis plinskega trošila,		kpl	1,00		0,00
6.02.	Sodelovanje z Energetiko Celje: * odpiranje/zapiranje plina, * pregled izvedenih del, * puščanje instalacije v pogon.		kpl	1,00		0,00
6.03.	Preizkus tesnosti plinske instalacije, vključno z zapisnikom.		kpl	1,00		0,00
6.04.	Dobava in montaža detektorja povišane prisotnosti ogljikovega monoksida: * javljalnik s CE oznako in izdelan po SIST EN 50291-1, * za uporabo v hišah in stanovanjih, * elektrokemični CO senzor, * napajanje: baterijsko, vključno s pripadajočimi alkalnimi baterijami, * alarmiranje: zvočni signal (≥ 85 dB na razdalji 1 m) ter indikacijska svetilka na detektorju, * z indikatorjem stanja baterije oz. z avtomatskim javljanjem, da so baterije iztrošene, * namestitev skladno z zahtevami SIST EN 50292, * vključno montažni material,	*seznam in dokazila za detektor CO*	kpl	1,00		0,00

poz.	opis postavke	izbira proizvodov	enota	količina	enotna cena	količina x cena
6.05.	Izvedba strokovnega pregleda s naročnika izbrane pristojne dimnikarske službe: * pregled kurilne naprave, dimnih vodov in dovoda zgorevalnega zraka, * po potrebi odprava pomanjkljivosti do pridobitve ustreznega mnenja, * vključno poročilo dimnikarske službe. Izvajalec mora dimnikarski službi ob naročilu navesti naslednje podatke (ki morajo biti zapisani tudi v izdanem poročilu): * lastnik stanovanja (in kurilne naprave): Nepremičnine Celje d.o.o., * ime in priimek vsakokratnega najemnika, * vsakokratne točne podatke o lokaciji vgradnje: naslov s hišno številko, številko dela stavbe (in številko stanovanja, če se razlikuje od številke dela stavbe).		kpl	1,00		0,00
	PLIN SKUPAJ:					**0,00**

D. ELEKTROINSTALACIJE

D.1. ODSTRANITVE

V enotnih cenah zajeti vse iz "splošnih pogojev izvedbe naročil".

1.01.	Odstranitve oz. demontaže vgrajenih elementov **za ponovno uporabo**: * čiščenje po končani odstranitvi oz. demontaži. Za element ali njegov del, ki se ohrani za ponovno uporabo, je upoštevati: * pazljivo odstranitev ali demontažo, * prenos do mesta začasnega deponiranja in nazaj pred ponovno uporabo, * začasno deponiranje in vse manipulativne stroške za čas od demontaže do ponovne uporabe. Za dele, ki se ne ohranijo, je upoštevati: * sortiranje po vrstah odpadkov, nakladanje in prenos ruševin in kosovnega odpada neposredno na prevozno sredstvo, * odvoz ruševin in kosovnega na stalno deponijo, vključno z vsemi stroški deponije in dajatvami ter s predpisano dokumentacijo o ravnanju z odpadki.					
1.01.a.	Demontaža stenskih ali stropnih nadgradnih in obešenih svetil različnih izvedb.		kpl	5,00		0,00
1.01.b	Demontaža stikal in vtičnic.		kpl	20,00		0,00
1.02.	Odstranitve vgrajenih elementov: * vključno s čiščenjem, sortiranjem po vrstah odpadkov, nakladanjem in prenosom ruševin in kosovnega odpada neposredno na prevozno sredstvo, * odvoz ruševin in kosovnega odpada na stalno deponijo, vključno z vsemi stroški deponije in dajatvami ter s predpisano dokumentacijo o ravnanju z odpadki.					
1.02.a.	Odstranitev stenskih ali stropnih nadgradnih in obešenih svetil različnih izvedb.		kpl	5,00		0,00
1.02.b.	Odstranitev stikal in vtičnic.		kpl	20,00		0,00
1.02.c.	Odstranitev seta varovalk.		kpl	1,00		0,00
1.03.	Demontaža/izvlačenje komplet obstoječih električnih napeljav: * predhodni odklop delov obstoječega razvoda tako, da je omogočeno varno delo, * vključno nadometni kanali, * vključno s čiščenjem, nakladanjem in prenosom ruševin in odpada neposredno na prevozno sredstvo, * odvoz ruševin in na stalno deponijo, vključno z vsemi stroški deponije in dajatvami ter s predpisano dokumentacijo o ravnanju z odpadki.					
	(električne napeljave v kopalnici)		kpl	1,00		0,00
	ODSTRANITVE SKUPAJ:					**0,00**

D.2. INSTALACIJSKI MATERIAL IN STORITVE

V enotnih cenah zajeti vse iz "splošnih pogojev izvedbe naročil".

Dobava in montaža:

2.01.	Instalacijski kabli, uvlečeni v cevi podometno: * NYM-J različnih presekov, * preseke oceni ponudnik sam.		m^1	100,00		0,00
2.02.	Instalacijska samogasna plastična gibljiva cev za montažo v beton in omet. ϕ 16 - 23 mm		m^1	100,00		0,00

poz.	opis postavke	izbira proizvodov	enota	količina	enotna cena	količina × cena
2.03.	Priklop naprav (električni grelnik sanitarne vode, plinsko trošilo).		kos	2,00		0,00
2.04.	Enofazna vtičnica z zaščitnim kontaktom 230V/16A podometna: * vtičnica s pokrovom, IP44, * upoštevati enak program kot za stikala, * komplet z vgradnimi dozami, * komplet s pripadajočimi okvirji.	*seznam in dokazila za vtičnice*	kos	5,00		0,00
2.05.	Instalacijska dekorativna vgradna stikala, 230V/10A: * upoštevati enak program kot za vtičnice, * dvojno ali trojno stikalo, * komplet z vgradnimi dozami, * komplet s pripadajočimi okvirji.	*seznam in dokazila za stikala*	kos	5,00		0,00
2.06.	Stalni priključek, podometni 230V.		kos	1,00		0,00
2.07.	Obnovitev spojev v razdelilnih dozah.		kos	3,00		0,00
2.08.	Ureditev ali obnovitev ozemljitve vtičnic, svetil in naprav.		kos	10,00		0,00
2.09.	Razna nespecificirana manjša dela in popravila obstoječe instalacije v stanovanju:					
2.09.a.	delo - ocena		ur	20,00		0,00
2.09.b.	material - ocena: 25% od vrednosti dela			25%	0,00	0,00
	INSTALACIJSKI MATERIAL SKUPAJ:					**0,00**

D.3. RAZDELILCI

V enotnih cenah zajeti vse iz "splošnih pogojev izvedbe naročil".

3.01.	Dobava in montaža nadometne razdelilne omarice v beli barvi: * polna kovinska bela vrata, * glavno FID stikalo, * instalacijski odklopniki za ločeno za moč in razsvetljavo za vsak prostor posebej, štedilnik v kuhinji, * kompletna oprema, vključno z drobnim veznim in pritrdilnim materialom, uvodnicam, vrstnimi sponkami, kabelskimi kanali ipd. * vključno z označitvijo vseh instalacijskih odklopnikov, * vključno z enopolno shemo na plastificiranem papirju: 1× vložena v omarico ter 1× predana naročniku.					
3.01.a.	Za stanovanja površine do vključno 45 m^2.		kpl	1,00		0,00
3.01.b.	Za stanovanja površine med 45 in vključno 65 m^2.		kpl	1,00		0,00
3.01.c.	Za stanovanja površine med 65 in vključno 90 m^2.		kpl	1,00		0,00
	RAZDELILCI SKUPAJ:					**0,00**

D.4. SVETILA

V enotnih cenah zajeti vse iz "splošnih pogojev izvedbe naročil".

4.01.	Ponovna montaža demontiranih svetilk: * svetilke različnih izvedb, * predhodno čiščenje, * dobava in vgradnja novih varčnih sijalk, * vključno potreben montažni, drobni in vezni material.	*seznam in dokazila za sijalke - glej "splošne pogoje" >> zeleno javno naročanje*	kos	3,00		0,00
4.02.	Kompletna dobava in montaža svetilk, kompletno s sijalkami in montažnim priborom:					
4.02.a.	Stropna svetilka (plafonjera) $\phi \sim 30$ cm v kopalnici: * stopnja zaščite najmanj IPX4, * za vgradnjo sijalk energijskega razreda A++, * okov: E27, * svetilke morajo omogočati menjavo sijalk, * svetlobna moč > 900 lm (led sijalka ≥ 13W), * vključno sijalke energijskega razreda A++ * barva svetlobe: med 2700K in 3300K (topla bela barva).	*seznam in dokazila za plafonjere - glej "splošne pogoje" >> zeleno javno naročanje*	kos	1,00		0,00
4.02.b.	Stropna svetilka (plafonjera) $\phi \sim 30$ cm v predsobi: * stopnja zaščite najmanj IPX2, * za vgradnjo sijalk energijskega razreda A++, * okov: E27, * svetilke morajo omogočati menjavo sijalk, * svetlobna moč > 900 lm (led sijalka ≥ 13W), * vključno sijalke energijskega razreda A++ * barva svetlobe: med 2700K in 3300K (topla bela barva).	*seznam in dokazila za plafonjere - glej "splošne pogoje" >> zeleno javno naročanje*	kos	1,00		0,00

poz.	opis postavke	izbira proizvodov	enota	količina	enotna cena	količina x cena
4.02.c.	Stenska svetilka nad ogledalom: * nadgradna izvedba, dolžina 600 mm, sredinski prtiklop, * stopnja zaščite najmanj IPX4, * za vgradnjo sijalk energijskega razreda A++, * dopustna je izvedba z integriranimi sijalkami (zamenjava sijalk ni mogoča), * svetlobna moč > 1.000 lm, * vključno sijalke energijskega razreda A++ * barva svetlobe: med 2700K in 3300K (topla bela barva).	*seznam in dokazila za stenske svetilke - glej "splošne pogoje" >> zeleno javno naročanje* *kot napr. Robus Diva 15W LED 600 mm IP44 ali enakovredno po obliki, barvah in tehničnih lastnostih*	kos	1,00		0,00
	SVETILA SKUPAJ:					**0,00**

D.5. MERITVE

V enotnih cenah zajeti vse iz "splošnih pogojev izvedbe naročil".

5.01.	Funkcionalni preizkus vseh tokokrogov in delovanja zaščitnih sistemov, meritve in poročilo o meritvah. Preglednik mora imeti pridobljen certifikat o Nacionalni poklicni kvalifikaciji (NPK) za pregledovanje električnih instalacij, ki mora biti priloženo poročilu o meritvah.					
5.01.a.	Predhodni pregled (glej opis v "splošnih pogojih izvedbe naročil" - posebna določila za elektroinstalacije.	***Obvezno** !!*	kpl	1,00		0,00
5.01.b.	Končni zapisnik o pregledu električnih instalacij po dokončanju prenove kopalnice.	***Obvezno!!***	kpl	1,00		0,00
	MERITVE SKUPAJ:					**0,00**